

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5820
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявки принимаются в период с 13.08.2021 г. с 09-00 до 17-00 ежедневно до 16.09.2021 г. 17 час. 00 мин. включительно, кроме выходных и праздничных дней в соответствии с законодательством РФ по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> на электронной торговой площадке "Ru-trade24". Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в электронной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1. Наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); 2. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 3. номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 4. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, управляющего, а также СРО арбитражного управляющего членом или руководителем которой является управляющий. К заявке прилагаются копии следующих документов: 1. выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 2. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Для участия в торгах Претендент регистрируется на электронной торговой площадке (<a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a>), представляет организатору торгов в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на специальный расчетный счет: Получатель Чистиков Семен Юрьевич Банк Получателя ПАО "Сбербанк" ИНН 7707083893 Счет 40817810138123593863 БИК 044525225 Кор/счет 30101810400000000225 Основной расчетный счет: Банк Получателя АО "ЮниКредитБанк", ДО Большая Грузинская/А03 ИНН 7710030411 Счет 40817810300011624514 БИК 044525545 Кор. счет 30101810300000000545 не позднее 16.09.2021 г. 17 час. 00 мин. (включительно). Заявки принимаются в период с 13.08.2021 г. с 09-00 до 17-00 ежедневно до 16.09.2021 г. 17 час. 00 мин. включительно, кроме выходных и праздничных дней в соответствии с законодательством РФ по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> на электронной торговой площадке "Ru-trade24". Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в электронной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1. Наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); 2. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 3. номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 4. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, управляющего, а также СРО арбитражного управляющего членом или руководителем которой является управляющий. К заявке прилагаются копии следующих документов: 1. выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 2. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Для участия в торгах Претендент регистрируется на электронной торговой площадке (<a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a>), представляет организатору торгов в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на специальный расчетный счет: Получатель Чистиков Семен Юрьевич Банк Получателя ПАО "Сбербанк" ИНН 7707083893 Счет 40817810138123593863 БИК 044525225 Кор/счет 30101810400000000225</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>24 сентября 2021 12:00</p>

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Заключение договора купли-продажи производится в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола об итогах торгов. Срок оплаты 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.
--	--

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Хаценко
Имя:	Сергей
Отчество:	Александрович
ИНН:	772320882359

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-255821/18-36-207 "Ф"
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда г. Москвы от 28.09.2020 г. по делу A40-255821/18-36-207 "Ф"

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Чистиков
Имя:	Семен
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	771987629590
Наименование СРО:	Союз СРО "СТРАТЕГИЯ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11223

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Чистиков
Имя:	Семен
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	771987629590
Почтовый индекс:	156007
Страна:	Россия
Регион/Область:	Костромская
Город/Населенный пункт:	Кострома
Улица:	
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 8
Адрес электронной почты:	d.chernuhina@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 787-8672

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	450 000,00
--	------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	земельный участок с кадастровым номером: 34:36:000019:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, г. Камышин, ул. Радищева, д. 93, площадь 374 кв. м, дата государственной регистрации: 30.03.2009 г., основание регистрации: договор о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома на праве личной собственности, договор выдан 05.08.1992 г., номер государственной регистрации: 34-34-04/009/2009-415. Долевая собственность: . Начальная цена 450 000,00 руб.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.08.2021 09:00 по 19.08.2021 18:00 - 450000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.08.2021 09:00 по 19.08.2021 18:00

С 20.08.2021 09:00 по 26.08.2021 18:00 - 405000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.08.2021 09:00 по 26.08.2021 18:00

С 27.08.2021 09:00 по 02.09.2021 18:00 - 360000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.08.2021 09:00 по 02.09.2021 18:00

С 03.09.2021 09:00 по 09.09.2021 18:00 - 315000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.09.2021 09:00 по 09.09.2021 18:00

С 10.09.2021 09:00 по 16.09.2021 18:00 - 270000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2021 09:00 по 16.09.2021 18:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	11 августа 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
qeN/OnZdOdynTi6h5Vpk4KERHv2TmRCwRscW9ned/Zg=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
p4JzX0gPQfmtCeR40iNeT4P2Ks1ch1qsymUxrjdbfQw=