

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5734
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	23 августа 2021 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	28 сентября 2021 11:00

Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	30 сентября 2021 11:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Оформление участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению определены в порядке представления заявок на участие
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Согласно договора задатка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка указаны в договоре о задатке
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Лицо, предложившее наибольшую цену за лот в ходе электронного аукциона
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 сентября 2021 19:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора; В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ломакин
Имя:	Александр
Отчество:	Борисович
ИНН:	130100511723

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Мордовия
Номер дела о банкротстве:	A39-10592/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение суда по делу A39-10592/2018 от 12.07.2021 г

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Абрамов
Имя:	Станислав
Отчество:	Николаевич
ИНН:	132812283132

Наименование СРО:	ААУ "ЦФОП АПК" - Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса" (ИНН 7707030411, ОГРН 1107799002057)
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17738

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Абрамов
Имя:	Станислав
Отчество:	Николаевич
ИНН:	132812283132
Почтовый индекс:	430032
Страна:	Россия
Регион/Область:	Республика Мордовия
Город/Населенный пункт:	Саранск
Улица:	Энгельса
Дом:	11А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я-32
Адрес электронной почты:	t308530@ya.ru
Номер контактного телефона:	+7 (937) 512-9777

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	67 441,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 372,05
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля гражданина ( ) в жилом доме, назначение Жилое, количество этажей: 1, кадастровый (условный) номер 13:01:0411004:189. Ознакомление происходит самостоятельно, по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Большое Кузьмино, ул. Газовиков, д. 32
Размер задатка, руб.:	13 488,20
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 июля 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
RmW3N4chyoxY51t7tg48hNso/3mZrT2DZ7QY03Avna8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
mFv7VUNhaKEgcLAjnOбpa3/5PrhRjZUWAZ1/9jj6NKM=