

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 5729 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 19 июля 2021 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 23 августа 2021 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

| | |
|---|---|
| <p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p> | <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> |
| <p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p> | <p>Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "ПринтМаркет ТМ", за лотN1, без НДС. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении.</p> |
| <p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p> | <p>Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.</p> |
| <p>Место подведения результатов торгов:</p> | <p>Электронная торговая площадка</p> |
| <p>Дата и время подведения результатов торгов:</p> | <p>24 августа 2021 15:00</p> |

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Продажа доли осуществляется при соблюдении преимущественного права приобретения доли участниками общества. Участники общества вправе реализовать преимущественное право путем участия в торгах и (или) заявления о согласии приобрести долю по цене, сформированной в ходе торгов. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение 30 дней с даты получения оферты по цене, сформированной на торгах пропорционально размерам своих долей. При использовании преимущественного права участниками общества, договор купли-продажи с победителем торгов не заключается, а уплаченная сумма задатка возвращается победителю в полном объеме. При использовании участником Общества преимущественного права на покупку не всей доли, а части, договор купли-продажи на оставшуюся часть заключается с победителем торгов, при этом часть суммы уплаченного задатка пропорционально размеру доли, выкупленной участником Общества, возвращается победителю. В случае если в течение указанного срока участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли, конкурсный управляющий предлагает заключить Договор купли-продажи победителю торгов. Права и обязанности участника общества переходят к победителю торгов с согласия участников общества, полученного в порядке, установленном п. 10 ст. 21 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В соответствии с требованиями ст. 38.2 ФЗ 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" покупателю необходимо получить одобрение Банка России на приобретение доли. Требования к учредителям (участникам) управляющей компании установлены в ст. 38.1 ФЗ N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах". Порядок направления и форма ходатайства о получении одобрения Банка России, перечень прилагаемых к нему документов и сведений, порядок получения одобрения Банка России установлены Инструкцией Банка России от 25.12.2017 N 185-И. Банк России не позднее 30 дней со дня получения ходатайства о получении одобрения Банка России на совершение сделки, и всех необходимых документов сообщает заявителю в письменной форме о своем решении - о согласии или об отказе. В случае, если Банк России не сообщил о принятом решении в течение указанного срока, соответствующая сделка (сделки) считается согласованной. В целях заключения договора купли-продажи победитель торгов обязан направить в Банк России ходатайство о получении одобрения с приложением всех необходимых документов в срок не превышающий трех рабочих дней с даты подписания протокола об определении победителя торгов, Договор купли-продажи имущества заключается с покупателем после получения одобрения совершения сделки Банком России, а также в случае неполучения решения Банка России о согласовании сделки в течение 30 дней со дня получения Банком России соответствующего ходатайства. Договор купли-продажи имущества

| | |
|--|--|
| | подлежит нотариальному удостоверению. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ООО "ПринтМаркет ТМ" (ИНН 7716610264, КПП 772701001, р/с 40702810100900006305 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. |
|--|--|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРИНТМАРКЕТ ТМ" |
| Краткое наименование: | ООО "ПРИНТМАРКЕТ ТМ" |
| Фирменное наименование: | ООО "ПРИНТМАРКЕТ ТМ" |
| ИНН: | 7716610264 |
| ОГРН: | 1087746808709 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | NA40-85149/16-36-123Б |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 03.02.2020 по делу NA40-85149/16-36-123Б |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия: | Туряница |
| Имя: | Олег |
| Отчество: | Георгиевич |
| ИНН: | 772150516200 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18999 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек" |
| Краткое наименование: | ООО "Инфотек" |
| Фирменное наименование: | ООО "Инфотек" |
| ИНН: | 7703769610 |
| ОГРН: | 1127746437830 |
| Почтовый индекс: | 123557 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Москва |
| Город/Населенный пункт: | Москва |
| Улица: | переулок Большой Тишинский |
| Дом: | 43 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | этаж цокольный, помещение 8 |
| Адрес электронной почты: | ot.infotek@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (916) 324-9027 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 37 800 900,00 |
|---|---------------|

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N 1 - Доля в уставном капитале ООО "УК "Русь Менеджмент" (ИНН 7708770000) 90,006%. Начальная продажная цена 42001000руб, без НДС. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в период приема заявок на участие в торгах по электронной почте от.infotek@gmail.com или по тел. 89163249027. Продажа доли осуществляется при соблюдении преимущественного права приобретения доли участниками общества. Участники общества вправе реализовать преимущественное право путем участия в торгах и (или) заявления о согласии приобрести долю по цене, сформированной в ходе торгов. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение 30 дней с даты получения оферты по цене, сформированной на торгах пропорционально размерам своих долей. При использовании преимущественного права участниками общества, договор купли-продажи с победителем торгов не заключается, а уплаченная сумма задатка возвращается победителю в полном объеме. При использовании участником Общества преимущественного права на покупку не всей доли, а части, договор купли-продажи на оставшуюся часть заключается с победителем торгов, при этом часть суммы уплаченного задатка пропорционально размеру доли, выкупленной участником Общества, возвращается победителю. В случае если в течение указанного срока участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли, конкурсный управляющий предлагает заключить Договор купли-продажи победителю торгов. Права и обязанности участника общества переходят к победителю торгов с согласия участников общества, полученного в порядке, установленном п. 10 ст. 21 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В соответствии с требованиями ст. 38.2 ФЗ 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" покупателю необходимо получить одобрение Банка России на приобретение доли. Требования к учредителям (участникам) управляющей компании установлены в ст. 38.1 ФЗ 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах". Порядок направления и форма ходатайства о получении одобрения Банка России, перечень прилагаемых к нему документов и сведений, порядок получения одобрения Банка России установлены Инструкцией Банка России от 25.12.2017 N 185-И. Банк России не позднее 30 дней со дня получения ходатайства о получении одобрения Банка России на совершение сделки, и всех необходимых документов сообщает заявителю в письменной форме о своем решении - о согласии или об отказе. В случае, если Банк России не сообщил о принятом решении в течение указанного срока, соответствующая сделка (сделки) считается согласованной. В целях заключения договора купли-продажи победитель торгов обязан направить в Банк России ходатайство о получении одобрения с приложением всех необходимых документов в срок не превышающий трех рабочих дней с даты подписания протокола об

| | |
|------------------------------------|--|
| | определении победителя торгов, Договор купли-продажи имущества заключается с покупателем после получения одобрения совершения сделки Банком России, а также в случае неполучения решения Банка России о согласовании сделки в течение 30 дней со дня получения Банком России соответствующего ходатайства. Договор купли-продажи имущества подлежит нотариальному удостоверению. |
| Размер задатка, руб.: | 7 560 180,00 |
| Классификатор имущества должников: | титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов) |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 17 июля 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 13 июля 2021 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
QUFsvBbC2JtOabZBzZuU/DOJvtmsutcdSGWbPm6INU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
W3s/iwbnjdBfcbsVgq487CdvFMD1jC4nmWQ52h7J+eo=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
XUR5sdr2VQapFRDyVokDasFvfYyEL5tAzPdPyv0+Ar8=