

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5678
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в аукционе, принимаются на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> ), с 17:00 (мск) 03.07.2021 до 15:00 (мск) 06.08.2021. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	03 июля 2021 17:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	06 августа 2021 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 августа 2021 13:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Начальная цена продажи (НДС не облагается) составляет: Лот N1 120 000 руб. 00 копеек. Шаг аукциона - 10 % от начальной цены продажи. Задаток для участия в торгах определяется в размере 20 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Бондарчук Регина Константиновна; Счет должника: 40817810355869036129; Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк"; Кр/счет банка 301018105000000000653; БИК 044030653.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 августа 2021 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего Предложения внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по указанным в нем реквизитам.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бондарчук
Имя:	Регина
Отчество:	Константиновна
ИНН:	780221960288

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-76905/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.04.2021 по делу N A56-76905/2019/положение

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пахтусов
Имя:	Иван
Отчество:	Николаевич
ИНН:	381015980201
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18903

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пахтусов
Имя:	Иван
Отчество:	Николаевич
ИНН:	381015980201
Почтовый индекс:	197022
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 89
Адрес электронной почты:	pahtusov_ivan@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 914-4773

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	120 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	12 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Чаща, ул. Мира, д. 16; кадастровый N 47:23:1201001:142; вид права: собственность; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства; площадь: 459 кв.м.
Размер задатка, руб.:	24 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в  
официальном в Едином федеральном реестре  
сведений о банкротстве:

02 июля 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
HkjfSHKyYtJoG01ok8zgsTBY4SMGOBQj2vGUZUIbC9Y=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
aZ5hD3wfb1ZhX9WttegneXleOLw4lp7ghhIA7KUcGA=