

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5640
Задаток	АО "ГЛОБИНВЕСТСТРОЙ"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору ЭП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	05 июля 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	09 августа 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору ЭП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток: 20% от начальной цены продажи. Задаток для участия перечисляется по следующим реквизитам: получатель АО "Глобинвестстрой", р/с N 40702810138000274080 Банк: Сбербанк (ПАО), корр. счет: 30101810400000000225, БИК: 044525225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. Назначение платежа: Задаток за участие в торгах N_ по продаже имущества АО "Глобинвестстрой", лот N1, без НДС. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	10 августа 2021 15:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет АО "Глобинвестстрой", р/с N 40702810838000175036 Банк: Сбербанк (ПАО), корр. счет: 30101810400000000225, БИК: 044525225) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.
---	--

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГЛОБИНВЕСТСТРОЙ"
Краткое наименование:	АО "ГЛОБИНВЕСТСТРОЙ"
Фирменное наименование:	АО "ГЛОБИНВЕСТСТРОЙ"
ИНН:	7730500827
ОГРН:	1037789013778

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	N А41-36831/2012
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 24.10.17 по делу N А41-36831/2012

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пушнова
Имя:	Екатерина
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	111501450033
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8971

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пушнова
Имя:	Екатерина
Отчество:	Сергеевна
ИНН:	111501450033
Почтовый индекс:	123022
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	2-ая Звенигородская
Дом:	13
Корпус, строение:	37
Офис/ Квартира:	210А
Адрес электронной почты:	otpushnova@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (964) 552-7179

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 061 811,90
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: права требования АО "Глобинвестстрой" к физическим лицам (Белову Алексею Андреевичу в размере 14 106 738,22 руб.; к Борзых Олегу Николаевичу в размере 7 530 260 руб.; к Сисину Павлу Юрьевичу в размере 8 273 361,4 руб.; к Бабелю Михаилу Александровичу в размере 336 016 571,25 руб. солидарно к Бабелю Михаилу Александровичу и Михалеву Михаилу Ивановичу в размере 18 442 300 421,41 руб.) Ознакомление сведениями об имуществе производится в рабочие дни, в течение срока приема заявок по предварительной записи по телефону 8(925)9086706 или посредством запроса на эл. почту: ao.globinveststroy@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	2 412 362,38
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	03 июля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 июня 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pli6EjiU/LwTb3kdwA09mKzROHVM4vP6a5sWN8wQGХo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
IVklOIijS3mHlkv48gKe97SUrRFHOgsznogr0rJbbk0=