

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5632
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 28.06.2021 до 17/00 30.07.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 июня 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	30 июля 2021 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	04 августа 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 28.06.2021 до 17/00 30.07.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 30.07.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Пилипенко И.Г от ФИО отправителя"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 30.07.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Пилипенко И.Г от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 августа 2021 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пилипенко
Имя:	Ирена
Отчество:	Георгиевна
ИНН:	590706925305

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Пермского края
Номер дела о банкротстве:	A50-31637/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 30.07.2020

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Почтовый индекс:	194291
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Руднева
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 050 203,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	302 510,15
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 59:30:0460066:50, вид разрешенного использования объекта недвижимости: Для эксплуатации производственной базы, площадь 6606 кв.м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Оханск, ул. Винокурова, 1, 3, 5. Здание нежилое, кадастровый номер 59:30:0460066:71, площадь 462,10 кв.м., адрес: Пермский край, Оханский р-н, г Оханск, ул Винокурова, д 5 Здание нежилое, кадастровый номер 59:30:0460066:73, площадь 537,20 кв.м., адрес: Пермский край, Оханский р-н, г Оханск, ул Винокурова, д 5 Здание нежилое, кадастровый номер 59:30:0460066:69, площадь 61,7 кв.м., адрес: Пермский край, Оханский р-н, г Оханск, ул Винокурова, д 5
Размер задатка, руб.:	1 210 040,60
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 930 240,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	596 512,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 59:30:0460078:5, вид разрешенного использования объекта недвижимости: Для эксплуатации производственной базы, площадь 28010 кв.м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г Оханск, ул Винокурова, дом 23 Здание нежилое, кадастровый номер 59:30:0460077:74, площадь 460,60 кв.м., адрес: Пермский край, Оханский район, Оханское г/п, г.Оханск, ул.Винокурова, д.23е/1 Здание нежилое, кадастровый номер 59:30:0460077:75, площадь 449,20 кв.м., адрес: Пермский край, Оханский район, Оханское г/п, г.Оханск, ул.Винокурова, д.23е/3
Размер задатка, руб.:	2 386 048,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июня 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
zvVcAD/7wlolxyY3hhDRv/l8vzLtmU7KqAwxd34MA9Y=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
JeJd9hKb4wGzT/OOO5VypNwfZZVp16dOjiY/5oo0Kvg=