

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5603
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Торги проводятся в электронной форме. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> . Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 июня 2021 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	31 июля 2021 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	03 августа 2021 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 10% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Сергеевой Е.В. по лоту N1". Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10:00 по московскому времени 02.08.2021г. Проект договора о задатке размещен на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа ИП Матвеева Людмила Юрьевна, ИНН 370701852905, р/с 40802810202000006886 в Ярославский ф-л ПАО "Промсвязьбанк" г. Ярославль, к/с 30101810300000000760, БИК 047888760. Финансовым управляющим должника для приема задатков в счет обеспечения участия в торгах, а также для оплаты договора купли-продажи имущества, используется расчетный счёт, открытый на имя финансового управляющего, в связи с отсутствием у должника действующего паспорта
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 августа 2021 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договору к/п за имущество: получатель платежа ИП Матвеева Людмила Юрьевна, ИНН 370701852905, р/с 40802810202000006886 в Ярославский ф-л ПАО "Промсвязьбанк" г. Ярославль, к/с 30101810300000000760, БИК 047888760. Финансовым управляющим должника для приема задатков в счет обеспечения участия в торгах, а также для оплаты договора купли-продажи имущества, используется расчетный счёт, открытый на имя финансового управляющего, в связи с отсутствием у должника действующего паспорта

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сергеева
Имя:	Елена
Отчество:	Викторовна
ИНН:	526301321076

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-3605/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 01.10.2020г. по делу N A43-3605/2020

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Матвеева
Имя:	Людмила
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	370701852905
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9868

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Матвеева
Имя:	Людмила
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	370701852905

Почтовый индекс:	601500
Страна:	Россия
Регион/Область:	Владимирская область
Город/Населенный пункт:	г. Гусь-Хрустальный
Улица:	ул. Муравьева-Апостола
Дом:	д 14
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	кв. 89
Адрес электронной почты:	matveeva-consult@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (492) 232-6133

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 029 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	351 450,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание, жилое, общей площадью 1 757,90 кв.м., кадастровый номер: 52:24:0080303:135, расположенное по адресу: Нижегородская область, Богородский район, д. Савелово, ул. Пруды, д. 9; земельный участок, общей площадью 3 681,00 кв.м., кадастровый номер: 52:24:0080303:23, расположенный по адресу: Нижегородская область, Богородский район, д. Савелово, ул. Пруды, д. 9. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru
Размер задатка, руб.:	702 900,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения);Земельные участки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 июня 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
u+jl1OocDJjk8UDWyeFQgPhFDpwMrj6peZJwgT1IFZ0=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
oX9WKtCRNgpt+pp+sj8Tq0+p6CfxhekT5zl2tfkhMYg=