

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	355
Задаток	ООО "ЖБИ", ИНН 2453019363, КПП 245301001, р/с 40702810464000001514 в Томском РФ АО "Россельхозбанк", к/с 30101810300000000711, БИК 046902711
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего периода торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, период действия цены, и наименование должника) на расчетный счет должника, указанный в настоящей публикации. Задатки по всем лотам - 10% от начальной цены лота. Задаток должен быть перечислен по следующим реквизитам: ООО "ЖБИ", ИНН 2453019363, КПП 245301001, р/с 40702810464000001514 в Томском РФ АО "Россельхозбанк", к/с 30101810300000000711, БИК 046902711, не позднее даты окончания приема заявок, датой перечисления задатка считается дата поступления всей суммы задатка на расчетный счет ООО "ЖБИ". Заявки на участие в торгах принимаются с 08.00 час. 10.09.2018 г. до 15.00 час. 19.11.2018 г. (включительно) по московскому времени. В отношении лотов с ценой отсечения (минимальной продажной ценой) 20 % от начальной продажной цены заявки принимаются до 15.00 час. 12.11.2018 г. (включительно) по московскому времени
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка подается на Электронной торговой площадке Ru-Trade24 (ООО "Ру-Трейд") в сети Интернет на сайте: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> (далее ЭТП). К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110, 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задатки по всем лотам - 10% от начальной цены периода. Задаток должен быть перечислен по следующим реквизитам: ООО "ЖБИ", ИНН 2453019363, КПП 245301001, р/с 40702810464000001514 в Томском РФ АО "Россельхозбанк", к/с 30101810300000000711, БИК 046902711, не позднее даты окончания приема заявок для соответствующего периода действия цены продажи, датой перечисления задатка считается дата поступления всей суммы задатка на расчетный счет ООО "ЖБИ". Возврат задатка производится согласно Приказу Минэкономразвития от 23.07.2015г. N495

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Торги проводятся посредством публичного предложения. В отношении всех лотов величина снижения начальной цены на торгах посредством публичного предложения устанавливается в следующем порядке: в первом периоде, который действует 5 (пять) рабочих дней (после истечения 25 рабочих дней с даты публикации настоящего сообщения в газете "Коммерсант" о проведении торгов) начальная цена не снижается, в последующем, по истечении каждые 5 (пяти) рабочих дней после истечения первого периода, при отсутствии заявок, начальная цена имущества последовательно снижается на 10 % от начальной продажной цены. Минимальная цена продажи имущества в отношении лотов NN 1, 6, 8, 10, 12 составляет 20 (двадцать) % от начальной продажной цены; в отношении лотов NN 13-23 минимальная цена продажи имущества составляет 10 (десять) % от начальной продажной цены. Срок действия минимальной цены предложения 5 (пять) рабочих дней.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	19 ноября 2018 15:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В течение 5 дней со дня подведения итогов торгов Победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи с организацией-Должником в лице конкурсного управляющего. Оплата имущества должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора за вычетом задатка на расчетный счет Должника: ООО "ЖБИ", ИНН 2453019363, КПП 245301001, р/с 40702810405340000974 в филиале банка "Газпромбанк (АО) "Восточно-Сибирский" в г. Красноярске, БИК 040407877, к/с 30101810100000000877.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЖБИ"
Краткое наименование:	ООО "ЖБИ"
Фирменное наименование:	ООО "ЖБИ"
ИНН:	2453019363
ОГРН:	1152448000330

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве:	A33-9835/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Красноярского края по делу A33-9835/2017 от 27.11.2017 г.

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Сабитов
Имя:	Равиль

Отчество:	Хантимерович
ИНН:	701900710195
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17248

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сабитов
Имя:	Равиль
Отчество:	Хантимерович
ИНН:	701900710195
Почтовый индекс:	634009
Страна:	Россия
Регион/Область:	Томская область
Город/Населенный пункт:	Томск
Улица:	Войкова
Дом:	61
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	92
Адрес электронной почты:	pravo.tom@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (903) 955-4916

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	920 274,25
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N20 Единый лот N20, состоящий из: Камень бет. бортовой БР300.30.15 22 шт., Камень бет. бортовой БР100.30.15 5 шт., Камень бет. бортовой БР300.30.18 8 шт., Камень бортовой БР100.20.8 17шт., Кольцо КО-6 ГОСТ 8020-90 1 шт., Кольцо опорное ЗКО7-1-1 5шт., Лестничный марш ЛМ28-1п 2шт., Панель диафрагмы жесткости ПГВ-15 22 шт., Панель пустотная П72-12-8АIIIв-1 1шт., Перемычка 5ПБ21-27п 18 шт., Плита балконная ПБ-1 3 шт., Плита плоская 5 шт., Фундамент 1Ф12.8-1 1шт., Фундамент Ф-1 6шт., Ознакомиться с характеристиками, состоянием и документами в отношении имущества можно в рабочие дни, с 11:00-17:00, по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 16, предварительно согласовав время ознакомления по телефону +7 908 215 41 69. С предложениями о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ООО "ЖБИ", можно ознакомиться у организатора торгов.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.09.2018 08:00 по 14.09.2018 15:00 - 920274,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2018 08:00 по 14.09.2018 15:00

С 17.09.2018 08:00 по 21.09.2018 15:00 - 828246,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.09.2018 08:00 по 21.09.2018 15:00

С 24.09.2018 08:00 по 28.09.2018 15:00 - 736219,39 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.09.2018 08:00 по 28.09.2018 15:00

С 01.10.2018 08:00 по 05.10.2018 15:00 - 644191,96 руб.

Периоды приема заявок:  
С 01.10.2018 08:00 по 05.10.2018 15:00  
С 08.10.2018 08:00 по 12.10.2018 15:00 - 552164,53 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.10.2018 08:01 по 12.10.2018 15:00  
С 15.10.2018 08:00 по 19.10.2018 15:00 - 460137,10 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.10.2018 08:00 по 19.10.2018 15:00  
С 22.10.2018 08:00 по 26.10.2018 15:00 - 368109,67 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.10.2018 08:00 по 26.10.2018 15:00  
С 29.10.2018 08:00 по 02.11.2018 15:00 - 276082,24 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 29.10.2018 08:00 по 02.11.2018 15:00  
С 06.11.2018 08:00 по 12.11.2018 15:00 - 184054,81 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.11.2018 08:00 по 12.11.2018 15:00  
С 13.11.2018 08:00 по 19.11.2018 08:00 - 92027,43 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.11.2018 08:00 по 19.11.2018 08:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	04 августа 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 августа 2018
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 августа 2018

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
a+9ndjt3FVAPkDUhgiPCiS9Lx7Nq/FbzXW+4mUOahF8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
OH2/gGG2N9Da4PB815tSVQuLr02ttOJuaN2cEwEyfqo=