

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5595
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (<a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (<a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе снижения цены продажи имущества Должника. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610, КПП 770301001), р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ОАО "Строммашина" "за лот N__", без НДС.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	03 августа 2021 10:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ОАО "Строммашина" ИНН 3711003090, КПП 371101001, р/с 40702810400900006775 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ОАО
<b>Полное наименование:</b>	Открытое акционерное общество "Строммашина"
<b>Краткое наименование:</b>	ОАО "Строммашина"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОАО "Строммашина"
<b>ИНН:</b>	3711003090
<b>ОГРН:</b>	1023701508137

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Ивановской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A17-4620/2015
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 28.03.2017 г. по делу N A174620/2015

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Чащин
Имя:	Сергей
Отчество:	Михайлович
ИНН:	100400174558
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5433

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 751 580,00
--	--------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N 3: Насосная станция, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 47,6 кв.м, инв.№ 24:207:001:010615010, лит. А, кадастровый номер: 37:05:030558:137, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 300 м юго-западнее д. Боевик, на левом берегу р. Уводь, д. 1. Право аренды (сроком по 02.08.2061 г.) земельного участка (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - под здание насосной станции) площадью 539 кв.м., кадастровый номер: 37:05:030560:80, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 300 м юго-западнее д. Боевик, на левом берегу р. Уводь, д. 1. Право аренды (сроком по 23.07.2064 г.) земельного участка (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для размещения водозаборных скважин) площадью 1372 кв.м. кадастровый номер: 37:05:030519:39, адрес: Ивановская обл., Ивановский р-н, в 1400 м. юго-западнее д. Орьмово Малое. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Кочетовой, д. 2 в период приема заявок с 10.00 до 16.00 по рабочим дням с предварительным уведомлением по тел. 89163249027, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Право аренды;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.07.2021 10:00 по 04.07.2021 10:00 - 1751580,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.07.2021 10:00 по 04.07.2021 10:00

С 04.07.2021 10:00 по 07.07.2021 10:00 - 1576422,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.07.2021 10:00 по 07.07.2021 10:00

С 07.07.2021 10:00 по 10.07.2021 10:00 - 1401264,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2021 10:00 по 10.07.2021 10:00

С 10.07.2021 10:00 по 13.07.2021 10:00 - 1226106,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.07.2021 10:00 по 13.07.2021 10:00

С 13.07.2021 10:00 по 16.07.2021 10:00 - 1050948,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.07.2021 10:00 по 16.07.2021 10:00

С 16.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00 - 875790,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00

С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00 - 700632,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00

С 22.07.2021 10:00 по 25.07.2021 10:00 - 525474,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2021 10:00 по 25.07.2021 10:00

С 25.07.2021 10:00 по 28.07.2021 10:00 - 350316,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.07.2021 10:00 по 28.07.2021 10:00

С 28.07.2021 10:00 по 31.07.2021 10:00 - 175158,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2021 10:00 по 31.07.2021 10:00

С 31.07.2021 10:00 по 03.08.2021 10:00 - 87579,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.07.2021 10:00 по 03.08.2021 10:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 июня 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 июня 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pVVe52M49YuYaEXT2k06W8Dm8EZ6b5cNkul2yZJNPуU=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
ZwT7zTtqtakhUi9j2qqLbt5F3QJxnp0r/SnzxzoToxk=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
i4536sNS/ObxQ0OiwmqF+C4gxN1UA8NW57cTNGbVLWE=