

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5500
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Реутов-Инвест" за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20 августа 2021 15:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: получатель ООО "Реутов-Инвест", р/с 40702810800010004706 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.
---	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
Краткое наименование:	ООО "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	ООО "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
ИНН:	7709918555
ОГРН:	1127747238585

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-230331/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 17.05.2019 дело NA40-230331/2018

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Арсентьев
Имя:	Андрей
Отчество:	Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"

ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 358 171,67
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: право требования (дебиторская задолженность) в сумме 500358171,67 руб, а именно: ООО "Бизнес Строй" (ИНН 7723332258) - 364817429,00 руб, ООО "Сигматон" (ИНН 7730689499) - 61111000,00 руб, ООО "Масштабстрой" (ИНН 5041204884) - 15000,00 руб, ООО "Ринкорн" (ИНН 7730689474) - 10372000,00 руб, ООО "Комгрупп" (ИНН 7730689594) - 10005000,00 руб, ООО "Интердом" (ИНН 7710973310) - 10685792,00 руб, ООО "Альфа Строй" (ИНН 7716576983) - 43351950,67 руб. Состав лота может быть изменен, в случае если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 17.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00 - 500358171,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00

С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00 - 450322354,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00

С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00 - 400286537,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00

С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00 - 350250720,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00

С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00 - 300214903,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00

С 27.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00 - 250179085,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00

С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00 - 200143268,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00

С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00 - 150107451,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00

С 09.08.2021 10:00 по 12.08.2021 10:00 - 100071634,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.08.2021 10:00 по 12.08.2021 10:00

С 12.08.2021 10:00 по 17.08.2021 10:00 - 50035817,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2021 10:00 по 17.08.2021 10:00

С 17.08.2021 10:00 по 20.08.2021 10:00 - 1,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.08.2021 10:00 по 20.08.2021 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 мая 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 мая 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
wD6PAUIGTeYdc6sS+/P6AvLFz6VlcaoMbXfjV1vxgcU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
убv/xEOoiHqfflllINGY/vj+bpCPcV6GE3raorUH1sOE=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
GpHY3iiz3m5E7VcLmOSUBNjzBZZN0bAl48emdyjVeUg=