

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5417
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП. Заявка на участие оформляется в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должна содержать следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица) заявителя; Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица) заявителя; N контактного телефона, адрес электронной почты; реквизиты для возврата задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом ЭТП и Приказом N495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение об отказе в допуске заявителя к участию принимается, если: заявка не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; задаток не был зачислен на указанный в сообщении о торгах счет, в установленный таким сообщением срок.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП. Заявка на участие оформляется в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должна содержать следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица) заявителя; Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица) заявителя; N контактного телефона, адрес электронной почты; реквизиты для возврата задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом ЭТП и Приказом N495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	задаток - отсутствует
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение об отказе в допуске заявителя к участию принимается, если: заявка не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; задаток не был зачислен на указанный в сообщении о торгах счет, в установленный таким сообщением срок.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 июня 2021 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель - Журавлев Владимир Анатольевич р/с 42301810042000615752 в ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603, к/с 30101810900000000603 ИНН 7707083893, КПП 526002001.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
---	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Журавлев
Имя:	Владимир
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	212905856509

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Чувашской Республики - Чувашии
Номер дела о банкротстве:	A79-779/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 18.12.2020 (дата публикации 22.12.2020)

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Марычева
Имя:	Анастасия
Отчество:	Андреевна
ИНН:	524926068962
Наименование СРО:	ААУ ЦФОП АПК
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18015

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Марычева
Имя:	Анастасия
Отчество:	Андреевна
ИНН:	524926068962
Почтовый индекс:	603011
Страна:	Россия
Регион/Область:	Нижегородская область
Город/Населенный пункт:	Нижний Новгород

Улица:	Искры
Дом:	11А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	36
Адрес электронной почты:	marycheva.aa@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (929) 054-4488

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	77 278,72
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля 1/9 Жилой дом, площадь 66.80 кв. м., назначение Жилое, адрес (местонахождение) Россия, обл Московская, р-н Шатурский, п Шатурторф, пер Железнодорожный, дом 1А, кадастровый (условный) номер 50:25:0060105:362 Находится в долевой собственности, размер доли: 1/9
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.05.2021 08:00 по 16.05.2021 23:59 - 77278,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.05.2021 08:00 по 16.05.2021 23:59

С 17.05.2021 00:00 по 23.05.2021 23:59 - 61822,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.05.2021 00:00 по 23.05.2021 23:59

С 24.05.2021 00:00 по 30.05.2021 23:59 - 46367,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2021 00:00 по 30.05.2021 23:59

С 31.05.2021 00:00 по 06.06.2021 23:59 - 30911,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.05.2021 00:00 по 06.06.2021 23:59

С 07.06.2021 00:00 по 13.06.2021 15:00 - 15455,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.06.2021 00:00 по 13.06.2021 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 мая 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
bn4vPk2iGtnt7Orok0C3yB6C2TIM8LER1kYVH07c8Nk=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
WukwwwHIQT22h1Q5PO+nIFa5bo7htJeNAASHCtB11Ao=