

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5208
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li><li>-сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;</li><li>-сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</li></ul>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	19 марта 2021 17:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	23 апреля 2021 23:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 апреля 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями п.п.11-19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития N495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Задаток оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 23.00 час. 23.04.2021г. на р./сч. N40702810643000003438 в Новгородском отделении N 8629 ПАО Сбербанк, г.Великий Новгород, к/с30101810100000000698, БИК 044959698, получатель ООО "МП Шимский водоканал", ИНН 5319005080, КПП 532101001. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "МП Шимский водоканал", Лот N __, без НДС".</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 апреля 2021 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи. Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника, указанный в договоре купли-продажи. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МП Шимский водоканал"
Краткое наименование:	ООО "МП Шимский водоканал"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МП Шимский водоканал"
ИНН:	5319005080
ОГРН:	1135332000220

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	A44-453/2020

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника ООО "МП Шимский водоканал"
---	--

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Лисенкова
Имя:	Ольга
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	532102496017
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13135

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Лисенкова
Имя:	Ольга
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	532102496017
Почтовый индекс:	173020
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Хутынская
Дом:	5
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	21
Адрес электронной почты:	olga.lisenckova2016@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 604-3270

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	480 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 030,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства (нежилое здание), площадью застройки 120 кв.м., степень готовности 80%, с кадастровым номером 53:21:0130204:152, находящийся по адресу: Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Комсомольская, д. 21А. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116043270, e-mail: audit-appraise@mail.ru
Размер задатка, руб.:	48 060,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 января 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 марта 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
h0ep6k/2DB+L6UfgjC2PIGMGREkQBdzSWIXvuNh5khc=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XTJhZWnEwTp7QceXJ090Boc6SwPCDJ1U4v+6cowrA20=