

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5140
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none">-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.-сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;-сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	04 марта 2021 17:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	09 апреля 2021 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	13 апреля 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями п.п.11-19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития N495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 10.00 час. 10.04.2021г. на расч./счет 40702810800060001631 в ПАО УКБ "Новобанк" г.Великий Новгород, БИК 044959746, к/с 30101810900000000746, получатель ООО "Флагман", ИНН 5320016136, КПП 532001001. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "Флагман", без НДС".

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае заключения договора купли-продажи с лицом, обладающим преимущественным правом покупки, задаток победителю аукциона подлежит возврату. Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счет должника, указанный в договоре купли-продажи.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 апреля 2021 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Флагман"
Краткое наименование:	ООО "Флагман"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Флагман"
ИНН:	5320016136
ОГРН:	1025300992640

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	A44-1314/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества ООО "Флагман"

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
---	----

Фамилия:	Лисенкова
Имя:	Ольга
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	532102496017
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13135

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Лисенкова
Имя:	Ольга
Отчество:	Юрьевна
ИНН:	532102496017
Почтовый индекс:	173020
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Хутынская
Дом:	5
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	21
Адрес электронной почты:	olga.lisenckova2016@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 604-3270

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 206 800,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	110 340,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства-многоквартирный жилой дом площадью застройки 486,3 кв.м, степень готовности 23%, с кадастровым номером 53:22:0010402:334, находящийся по адресу: Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул. Виталия Бианки, д.28А. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116043270, e-mail: audit-appraise@mail.ru
Размер задатка, руб.:	220 680,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 января 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 марта 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
eY9Pm3F81IRrNj1PC8Gex22g7nx7SVlibkjzbfIEKwA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
EZ7wLXiwMsdlwiHnbevfiBiyt5DYZle9NMygGkmbvOc=