

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5080
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015. Заявка должна подписана электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать: Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением документов, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме. Покупатель имущества предоставляет выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП и документы, удостоверяющие личность для физического лица и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 20% от начальной цены. Задаток оплачивается на счет должника N 40702810143000000782 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N3010181010000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества МУП "Валдайкоммунсервис" по лоту N1, без НДС".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя, прием заявок прекращается. Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов торгов:	24 марта 2021 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 5 дней после утверждения торгов. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его конкурсному управляющему. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить конкурсного управляющего. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и задаток ему не возвращается. Победитель торгов в срок 30 дней со дня подписания договора купли-продажи обязан произвести уплату цены продажи на торгах за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам: № 40702810143000000782 в Новгородском отделении №8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с №30101810100000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 № 127-ФЗ.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
Краткое наименование:	МУП "Валдайкоммунсервис"
Фирменное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
ИНН:	5302000528
ОГРН:	1025300516779

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	А44-4358/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника и об установлении начальной цены продажи имущества по делу А44-4358/2018

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Почтовый индекс:	173003
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская область
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Большая Санкт-Петербургская
Дом:	10
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	640 315,80
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность дебиторов: Соломатина Ольга Валерьевна 5276 руб., АГАТ ООО-12881 руб., Свобода ООО -20 коп., МП ЖКХ НЖКС ООО -70 руб., Агаев Эльхан Муслум Оглы- 2466,10 руб., АГРОТОРГООО- 34668,10 руб., Петрова Надежда Александровна-234,9 руб., ПРОМТОРГООО- 1010,10руб., БЕЛЫЕ ЛЮДИ ООО- 3428,50 руб., ВАЛДАЙСКИЙ ХЛЕБ ООО- 0,30 руб., Филиппов Константин Евгеньевич- 262,10 руб., ДОРОФЕЕВА СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА-19,60 руб., Иванов Александр Петрович- 524,5 руб., Каппушев Владимир Алексеевич- 4875,3 руб., Клуб единоборств Ронин НООО- 743,5 руб., Маслов Алексей Вячеславович- 226,9 руб., МЕРКУРИЙ ООО- 818,8 руб., Михеев Алексей Николаевич- 15 руб., НЗТЭК- 0,60 руб., ООО ВАЛДАЙСКОЕ АТП- 0,80 руб., ООО "СКС"- 5102,9 руб., Осипов Дмитрий Вячеславович- 17,30 руб., Османов Заур Османович- 949,70 руб., задолженность за водоснабжение и водоотведение 62 физических лиц по присужденным исполнительным листам на общую сумму 649 462,60 рублей. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116000780.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 07.02.2021 00:00 по 08.03.2021 23:59 - 640315,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2021 00:00 по 08.03.2021 23:59

С 09.03.2021 00:00 по 11.03.2021 23:59 - 512252,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.03.2021 00:00 по 11.03.2021 23:59

С 12.03.2021 00:00 по 14.03.2021 23:59 - 384189,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.03.2021 00:00 по 14.03.2021 23:59

С 15.03.2021 00:00 по 17.03.2021 23:59 - 256126,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.03.2021 00:00 по 17.03.2021 23:59

С 18.03.2021 00:00 по 20.03.2021 23:59 - 128063,16 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2021 00:00 по 20.03.2021 23:59

С 21.03.2021 00:00 по 23.03.2021 23:59 - 64031,58 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.03.2021 00:00 по 23.03.2021 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	06 февраля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 февраля 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
29WvqjYJlQtN5T1TE63L5N5k/GSrGg+1I3NZpQU5C8o=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
8X0Ro8t/nkl1EAjK5a5Iazy3aoDyWLSBxgyXJgdblls=