

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4942
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	16 января 2021 21:12
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	22 февраля 2021 21:12

Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 февраля 2021 21:12
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало "16" января 2021 г. в 00:00, окончание "22" февраля 2021 г. в 23:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</li><li>3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий</li></ol>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - отсутствует.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <p>окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения.</p> <p>Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	28 февраля 2021 21:12

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
---	---

#### *Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Новожилова
<b>Имя:</b>	Селена
<b>Отчество:</b>	Борисовна
<b>ИНН:</b>	526212826100

#### *Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Нижегородской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A43-49153/2019
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Нижегородской области (Дата публикации: 27.12.2020 г. 20:39:11 МСК)

#### *Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Марычева
<b>Имя:</b>	Анастасия
<b>Отчество:</b>	Андреевна
<b>ИНН:</b>	524926068962
<b>Наименование СРО:</b>	Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	18015

#### *Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Марычева
<b>Имя:</b>	Анастасия
<b>Отчество:</b>	Андреевна
<b>ИНН:</b>	524926068962
<b>Почтовый индекс:</b>	603011
<b>Страна:</b>	Россия
<b>Регион/Область:</b>	Нижегородская область
<b>Город/Населенный пункт:</b>	Нижний Новгород

Улица:	Искры
Дом:	11А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	36
Адрес электронной почты:	marycheva.aa@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (929) 054-4488

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	283 769,31
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	14 188,47
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Гараж, площадь 30,7 кв. м., назначение нежилое, адрес (местонахождение) Россия, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, улица Генерала Ивлиева, ГК ОЛЕНЬ, гараж 33, кадастровый (условный) номер 52:18:0070252:0:4/51 Ознакомление с имуществом производится по адресу: Россия, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, улица Генерала Ивлиева, ГК ОЛЕНЬ, гараж 33, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +7-929-054-44-88. по предварительной записи у организатора торгов
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 января 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
C4pVTPsszsAWtrSDL0DSIQQVKH5YD9QK6NQnXpQt/wk=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
+SsMF8MiF+PnVqJnSXjgEtIDGPEXhdBLvBY8CuRvo6Q=