

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4936 |
| Задаток | ООО "ВИЗАРД" |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭТП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 29 декабря 2020 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 11 февраля 2021 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 12 февраля 2021 15:00 |

| | |
|---|--|
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭТП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток - 10 % от нач. цены ЛотаN1. Реквизиты расч. счета для внесения задатка : Получатель ООО "Визард": ИНН/КПП 7702774960/771801001, р/с N40702810738000262492, в ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 12 февраля 2021 18:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Результаты торгов подводятся организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте электронной торговой площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на электронной торговой площадке. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от конкурсного управляющего. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на расчетный счет Должника: N 40702810338000260564, в ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИЗАРД" |
| Краткое наименование: | ООО "ВИЗАРД" |

| | |
|-------------------------|---|
| Фирменное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИЗАРД" |
| ИНН: | 7702774960 |
| ОГРН: | 1117746908223 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | A40-110820/2017 179-157Б |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 14.05.2018г. по делу NA40-110820/2017 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия: | Погорелый |
| Имя: | Виктор |
| Отчество: | Михайлович |
| ИНН: | 352800055757 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 10039 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Почтовый индекс: | 140000 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Московская область |
| Город/Населенный пункт: | Люберцы |
| Улица: | ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ |
| Дом: | 259 |
| Корпус, строение: | ЛИТЕР Д |
| Офис/ Квартира: | ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения о лоте N1

| | |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 96 720 300,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 4 836 015,00 |

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N1: Имущество находящееся в залоге у АКБ "Пересвет" (ПАО): Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 1648 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:213 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 274 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:214 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 579 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:215 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 286 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:282 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 622 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:283 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 303 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:284 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 952 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:285 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 229 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:287 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 212 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:288 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 707 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:289 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 506 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:290 Земельный участок (земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 967 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:293 Земельный участок (земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 5647 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:298 Земельный участок (земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 252 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:299 Земельный участок (земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 839 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:301 Земельный участок (земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 4812 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:303 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 578 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:222 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 195 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:223 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 188 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:225 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 559 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:228 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 665 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:229 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 277 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:232 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 332 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:233 Земельный участок (земли

| | |
|------------------------------------|---|
| | строительства) площадью 201 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:261 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 196 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:263 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 173 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:264 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 409 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:265 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 650 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:272 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 224 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:273 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 205 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:275 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 489 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:276 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 201 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:277 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 197 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:278 Земельный участок (земли населенных пунктов - для малоэтажного жилищного строительства) площадью 197 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:280 расположенный по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, вблизи д. Бузланово. Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется предварительно записавшись по телефону или эл.почте организатора торгов (эл. почта: sac@list.ru; тел. 89154442205) |
| Размер задатка, руб.: | 9 672 030,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 21 ноября 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 13 января 2021 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
LnEEO7F23sd26prcl9n7gkLICR4Xa7G+jAxn6cMDOmM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ytXDx/j/i3Dd6sZ4IPxE+jKjjEрxEELJCrNVHcHрDXM=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
wxlqtDINA6tWUp92vOqYJ2TeGtRB19txMp+qAgbGixl=