

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4905
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "Строй Инвест" за лот N__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	31 марта 2021 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Строй Инвест", р/с 40702810400010003958 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.
---	--

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ИНВЕСТ"
Краткое наименование:	ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	ООО "СТРОЙ ИНВЕСТ"
ИНН:	7714885136
ОГРН:	1127746763770

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-15391/2019 174-23
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 10.10.2019 дело N A40-15391/2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Османова
Имя:	Венера
Отчество:	Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	16395
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747

Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	597 700 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: право требования (дебиторская задолженность) в сумме 597700000,00 руб, а именно: АО "Косинское" (ИНН 77207374440) - 179000000,00 руб, АО "Пересвет-Инвест" (ИНН 7723021319) - 242700000,00 руб, ООО "Капитал" (ИНН 7723872630) - 176000000,00 руб. Начальная цена продажи лота N 1: 597700000,00 руб, без НДС. Состав лота может быть изменен, в случае если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) имущества должника можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в рабочие дни с 11.00 до 17.00 (время московское).
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00 - 597700000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.02.2021 10:00 по 11.02.2021 18:00

С 12.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00 - 537930000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.02.2021 10:00 по 12.02.2021 18:00

С 15.02.2021 10:00 по 16.02.2021 18:00

С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00 - 478160000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.02.2021 10:00 по 19.02.2021 18:00

С 20.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00 - 418390000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2021 10:00 по 20.02.2021 18:00

С 24.02.2021 10:00 по 25.02.2021 18:00

С 26.02.2021 10:00 по 02.03.2021 18:00 - 358620000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2021 10:00 по 26.02.2021 18:00

- С 01.03.2021 10:00 по 02.03.2021 18:00
- С 03.03.2021 10:00 по 05.03.2021 18:00 - 298850000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.03.2021 10:00 по 05.03.2021 18:00
- С 09.03.2021 10:00 по 11.03.2021 18:00 - 239080000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.03.2021 10:00 по 11.03.2021 18:00
- С 12.03.2021 10:00 по 16.03.2021 18:00 - 179310000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.03.2021 10:00 по 12.03.2021 18:00
С 15.03.2021 10:00 по 16.03.2021 18:00
- С 17.03.2021 10:00 по 19.03.2021 18:00 - 119540000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.03.2021 10:00 по 19.03.2021 18:00
- С 22.03.2021 10:00 по 24.03.2021 18:00 - 59770000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.03.2021 10:00 по 24.03.2021 18:00
- С 25.03.2021 10:00 по 29.03.2021 18:00 - 1,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.03.2021 10:00 по 26.03.2021 18:00
С 29.03.2021 10:00 по 29.03.2021 18:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 декабря 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 декабря 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
CwS+оурyoNN9nso6XtXotA84oASxWykK7cGAuamM/y0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
WE3wptLYHsBBe7kciVuGizb4zdDVLZeLd16bZ3WAp08=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
8fh99XOVKNbQVsUXDSYv2sHjqnTS18CppaZNKBiPjNc=