

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4882
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002. Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 04.02.2021 и до 23 час. 59 мин. 23.04.2021. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка согласно условиям договора о задатке. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002). Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 04.02.2021 и до 23 час 59 мин. 23.04.2021. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 10% от соответствующей цены периода. Внесенный участником задаток должен поступить не позднее 18 часов 00 минут последнего дня окончания периода действия цены предложения на счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель платежа: Разуленко Олег Аркадьевич, ИНН 781900200406, счет получателя: 40817810790220015229 в в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", БИК 044030790, к/с 30101810900000000790, назначение платежа: "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Аржаникова Н.Н." Внесенные задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя и единственного участника торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник торгов, предложивший наивысшую цену в периоде. При наличии нескольких предложений с одинаковым ценовым предложением победителем признается участник, сделавший ценовое предложение первым.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 апреля 2021 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с финансовым управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия:	Аржаников
Имя:	Николай
Отчество:	Николаевич
ИНН:	744843766136

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Челябинской области
Номер дела о банкротстве:	A76-25469/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение по делу NA76-25469/2018 от 16.07.2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Разуленко
Имя:	Олег
Отчество:	Аркадьевич
ИНН:	781900200406
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16376

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Разуленко
Имя:	Олег
Отчество:	Аркадьевич
ИНН:	781900200406
Почтовый индекс:	198504
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	г. Петергоф
Улица:	Бобыльская дорога
Дом:	57
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	217
Адрес электронной почты:	9701975@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 963-7757

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	54 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок площадью 600 +/- 214 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская обл, р-н Аргаяшский, д Крутолапова, юго-западная часть квартала, кадастровый номер: 74:02:1213002:1017
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.02.2021 00:01 по 10.02.2021 23:59 - 54000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2021 00:01 по 10.02.2021 23:59

С 11.02.2021 00:01 по 17.02.2021 23:59 - 48600,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 11.02.2021 23:59 по 17.02.2021 23:59
С 18.02.2021 00:01 по 25.02.2021 23:59 - 43200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.02.2021 00:01 по 25.02.2021 23:59
С 26.02.2021 00:01 по 04.03.2021 23:59 - 37200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.02.2021 00:01 по 04.03.2021 23:59
С 05.03.2021 00:01 по 12.03.2021 23:59 - 32400,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.03.2021 00:01 по 12.03.2021 23:59
С 13.03.2021 00:01 по 19.03.2021 23:59 - 27000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.03.2021 00:01 по 19.03.2021 23:59
С 20.03.2021 00:01 по 26.03.2021 23:59 - 21600,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.03.2021 00:01 по 26.03.2021 23:59
С 27.03.2021 00:01 по 02.04.2021 23:59 - 16200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.03.2021 00:01 по 02.04.2021 23:59
С 03.04.2021 00:01 по 09.04.2021 23:59 - 10800,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.04.2021 00:01 по 09.04.2021 23:59
С 10.04.2021 00:01 по 16.04.2021 23:59 - 5400,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.04.2021 00:01 по 16.04.2021 23:59
С 17.04.2021 00:01 по 23.04.2021 23:59 - 540,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.04.2021 00:01 по 23.04.2021 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 декабря 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	20 декабря 2020
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 декабря 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
qrDpVydj/ubdc+BBTh8fUwQ1fBSkFZoN6mx3x8dxu4c=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
I53U11jg4RwvnHMcsPIkBJodvNdp5zd4SwjNbMwZHGo=