

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4834
Задаток	ЭТП
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток в размере 20% цены этапа вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, АО "АЛЬФА-БАНК" КПП:771601001, к/с: 30101810200000000593, р/с: 40702810001300013924 не позднее окончания действия цены на этапе. ВНИМАНИЕ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ!!! ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАДАТКА НЕОБХОДИМО НАПРАВИТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ НА ЭЛПОЧТУ ЭТП С УКАЗАНИЕМ РЕКВИЗИТОВ И ИНН!!</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной, установленной для периода, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.</p>
<p>Место подведения результатов торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов торгов:</p>	<p>11 января 2021 11:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника: р/с N40817810930009047618, открытый в доп. офисе N8604/0169 ПАО "Сбербанк России", к/с N30101810400000000225, БИК: 044525225</p>

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Коротеева
Имя:	Марина
Отчество:	Владимировна
ИНН:	504791986200
ОГРИП:	307504728900028

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	А41-12119/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Московской области 18 июля 2016 года

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Сыромятников
Имя:	Вадим
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сыромятников
Имя:	Вадим
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Почтовый индекс:	350004
Страна:	Россия
Регион/Область:	Краснодарский край
Город/Населенный пункт:	Краснодар
Улица:	Каляева
Дом:	48
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 550 000,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Квартира 3-х комнатная, жилое помещение, площадь: 53,1 м2, этаж: 0 (цокольный), к/н: 77:01:0004045:2100. Москва, ш. Шелепихинское, д. 5, кв. 43, ограничения: N 77-77-18/108/2011-187 от 29.12.2011 (Ипотека) N 77-77-15/006/2012-043 от 05.03.2012 (Арест) N 77-77-15/007/2014-068 от 24.02.2014 (Арест) N 77-77/015-77/015/005/2015-216/1 от 27.01.2015 (Запрещение сделок с имуществом)
ВНИМАНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ. К публикации на ЕФСРБ приобщены судебные акты об аресте имущества в рамках уголовного дела об их хищении. В договоре купли-продажи имеется п. 1.7, согласно которому, покупателю известно о наличии ограничений на приобретаемое имущество, в том числе в рамках уголовных дел по хищению реализуемых с торгов объектов недвижимого имущества. В связи с изложенным, покупатель самостоятельно принимает меры по снятию имеющихся ограничений, а также не будет иметь претензий к финансовому управляющему при невозможности снятия указанных ограничений либо при последующем изъятии у покупателя приобретенного имущества, либо при возникновении любых иных обстоятельств которые могут повлечь убытки на стороне покупателя. Ознакомление по адресу: Москва, ш. Шелепихинское, д. 5, кв. 43.

Размер задатка, руб.:

,00

Классификатор имущества должников:

Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 02.12.2020 08:00 по 04.12.2020 20:00 - 8550000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.12.2020 08:00 по 04.12.2020 20:00

С 05.12.2020 08:00 по 07.12.2020 20:00 - 7695000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2020 08:00 по 07.12.2020 20:00

С 08.12.2020 08:00 по 10.12.2020 20:00 - 6840000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.12.2020 08:00 по 10.12.2020 20:00

С 11.12.2020 08:00 по 13.12.2020 20:00 - 5985000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.12.2020 08:00 по 13.12.2020 20:00

С 14.12.2020 08:00 по 16.12.2020 20:00 - 5130000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.12.2020 08:00 по 16.12.2020 20:00

С 17.12.2020 08:00 по 19.12.2020 20:00 - 4275000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.12.2020 08:00 по 19.12.2020 20:00

С 20.12.2020 08:00 по 22.12.2020 20:00 - 3420000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2020 08:00 по 22.12.2020 20:00

С 23.12.2020 08:00 по 25.12.2020 20:00 - 2565000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.12.2020 08:00 по 25.12.2020 20:00

С 26.12.2020 08:00 по 28.12.2020 20:00 - 1710000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2020 08:00 по 28.12.2020 20:00

С 29.12.2020 08:00 по 31.12.2020 20:00 - 855000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.12.2020 08:00 по 31.12.2020 20:00

С 01.01.2021 08:00 по 03.01.2021 20:00 - 427500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.01.2021 08:00 по 03.01.2021 20:00

С 04.01.2021 08:00 по 06.01.2021 20:00 - 85500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.01.2021 08:00 по 06.01.2021 20:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 ноября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 ноября 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
xBle3i5h9QFtywAnzMvsATAPe+YecqARb/9cZTKVF1o=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
KwQgUUP3pkXrOQIGcAWrIN2Ek+KnIjMiop4SdWL1poU=