

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4795
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; N контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К участию в торгах допускаются лица (заявители, претенденты), чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов с указанием обязательства соблюдать требования, представившие полный пакет документов, определенный в Приказе N495 от 23.07.2015 г. Министерства экономического развития РФ, выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП, документа удостоверяющего личность), решение об одобрении крупной сделки, наименование организации (ФИО, паспортные данные, место жительства физ. лицу), телефон, эл. почты, ИНН, полномочия лица подписавшего заявку с приложением документа, наличие (отсутствие) заинтересованности, предложение о цене, описи, подтверждение внесения задатка.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; N контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К участию в торгах допускаются лица (заявители, претенденты), чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов с указанием обязательства соблюдать требования, представившие полный пакет документов, определенный в Приказе N495 от 23.07.2015 г. Министерства экономического развития РФ, выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП, документа удостоверяющего личность), решение об одобрении крупной сделки, наименование организации (ФИО, паспортные данные, место жительства физ. лицу), телефон, эл. почты, ИНН, полномочия лица подписавшего заявку с приложением документа, наличие (отсутствие) заинтересованности, предложение о цене, описи, подтверждение внесения задатка.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от цены имущества (лота), установленной для определенного ценового интервала, в котором подана заявка претендента на участие в торгах, должен быть внесен до даты окончания данного ценового периода (интервала) путем внесения по следующим реквизитам: получатель - Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд", ИНН/ КПП 5610149787 / 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509, к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК банка: 044525880, Банк: ВБРР (АО), с указанием: наименование заявителя, N лота, за который вносится задаток. Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за имущество в ходе определенного периода публичного предложения. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанных в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 февраля 2021 23:59
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанных в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОПТИМА-СТРОЙ"
Краткое наименование:	ООО "СК "ОПТИМА-СТРОЙ"
Фирменное наименование:	ООО "СК "ОПТИМА-СТРОЙ"
ИНН:	7813502465
ОГРН:	1117847202813

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-49774/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение АС СПб и ЛО от 31.03.2017 г. и Определение от 27.12.2017 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13884

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Почтовый индекс:	194100
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург г.
Город/Населенный пункт:	г. Санкт-Петербург
Улица:	Парголовская ул.,
Дом:	3
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	28
Адрес электронной почты:	9112279312@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 227-9312

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	40 336 424,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 1 - право требования о привлечении к субсидиарной ответственности Абдулмагамедова Махмудапанди Ханипаевича в размере 40 336 424 руб. 00 коп., установленного определением АС СПб и ЛО от 30.10.2019 г. по делу N А56-49774/2016/суб1. Начальная цена лота 40 336 424 руб. 00 коп. Ознакомление с имуществом осуществляется дистанционно на основании письменной заявки, направленной на адрес эл. почты КУ: 9112279312@mail.ru, в которой содержатся ФИО и контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Дополнительную информацию можно получить с момента публикации сообщения о торгах и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 ч. до 17:00 ч. (здесь и далее время мск) у КУ по указанному адресу, а также на ЭТП и на ЕФРСБ.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.12.2020 00:00 по 11.12.2020 23:59 - 40336424,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.12.2020 00:00 по 11.12.2020 23:59

С 12.12.2020 00:00 по 14.12.2020 23:59 - 38319602,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2020 00:00 по 14.12.2020 23:59
С 15.12.2020 00:00 по 17.12.2020 23:59 - 36302781,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.12.2020 00:00 по 17.12.2020 23:59
С 18.12.2020 00:00 по 20.12.2020 23:59 - 34285960,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.12.2020 00:00 по 20.12.2020 23:59
С 21.12.2020 00:00 по 23.12.2020 23:59 - 32269139,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.12.2020 00:00 по 23.12.2020 23:59
С 24.12.2020 00:00 по 26.12.2020 23:59 - 30252318,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.12.2020 00:00 по 26.12.2020 23:59
С 27.12.2020 00:00 по 29.12.2020 23:59 - 28235496,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.12.2020 00:00 по 29.12.2020 23:59
С 30.12.2020 00:00 по 02.01.2021 23:59 - 26218675,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.12.2020 00:00 по 02.01.2021 23:59
С 03.01.2021 00:00 по 05.01.2021 23:59 - 24201854,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.01.2021 00:00 по 05.01.2021 23:59
С 06.01.2021 00:00 по 08.01.2021 23:59 - 22185033,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.01.2021 00:00 по 08.01.2021 23:59
С 09.01.2021 00:00 по 11.01.2021 23:59 - 20168212,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.01.2021 00:00 по 11.01.2021 23:59
С 12.01.2021 00:00 по 14.01.2021 23:59 - 18151390,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.01.2021 00:00 по 14.01.2021 23:59
С 15.01.2021 00:00 по 17.01.2021 23:59 - 16134569,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.01.2021 00:00 по 17.01.2021 23:59
С 18.01.2021 00:00 по 20.01.2021 23:59 - 14117748,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.01.2021 00:00 по 20.01.2021 23:59
С 21.01.2021 00:00 по 23.01.2021 23:59 - 12100927,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.01.2021 00:00 по 23.01.2021 23:59
С 24.01.2021 00:00 по 26.01.2021 23:59 - 10084106,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.01.2021 00:00 по 26.01.2021 23:59
С 27.01.2021 00:00 по 29.01.2021 23:59 - 8067284,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.01.2021 00:00 по 29.01.2021 23:59
С 30.01.2021 00:00 по 02.02.2021 23:59 - 6050463,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.01.2021 00:00 по 02.02.2021 23:59
С 03.02.2021 00:00 по 05.02.2021 23:59 - 4033642,40 руб.
Периоды приема заявок:

С 03.02.2021 00:00 по 05.02.2021 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	07 ноября 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 ноября 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
k55YIV5x6Turpн3TBcFU/7FqDiyMwc6jUFdGZIIWFwEg=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
8qs1cIXRZQCOivnrV8SnH1hnCc9svlK1gw87ex1UNE=