

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4747
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>, в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>, в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	16 ноября 2020 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	21 декабря 2020 12:00

Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	22 декабря 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>, в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>, в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Задаток за участие в торгах составляет 10% от начальной цены продажи лота. Задатки за участие в торгах перечисляются по реквизитам: получатель - ООО "ДВ-Инвест", ИНН:2721120403, р/с 40702810738000160840 в ПАО Сбербанк, БИК:044525225, к/с 30101810400000000225. Задаток признается внесенным в установленный срок, если денежные средства поступили на указанный счет до момента окончания срока приема заявок.</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае если две и более заявки на участие в торгах в не электронной форме содержат предложения об одинаковой цене приобретения имущества, победителем признается участник, который ранее других участников представил заявку на участие в таких торгах.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	23 декабря 2020 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим Договор купли-продажи в сроки, определенные ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения Договора купли-продажи, определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: получатель: ООО "ДВ-Инвест", ИНН:2721120403, р/с 40702810938000054099 в ПАО Сбербанк, БИК:044525225, к/с 30101810400000000225. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ДВ-Инвест"
Краткое наименование:	ООО "ДВ-Инвест"
Фирменное наименование:	ООО "ДВ-Инвест"
ИНН:	2721120403
ОГРН:	1042700164176

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Хабаровского края
Номер дела о банкротстве:	A73-22628/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Протокол собрания кредиторов ООО "ДВ-Инвест" от 02.09.2020 г.

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Надбитов
Имя:	Арслан
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	080201185105
Наименование СРО:	Ассоциация СРО "Эгида"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16926

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Надбитов
Имя:	Арслан
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	080201185105
Почтовый индекс:	117279
Страна:	Россия

Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Островитянова
Дом:	33А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	705
Адрес электронной почты:	dv-invest@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 404-1500

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	157 305,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	7 866,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность: ООО "Адриатик" (ИНН:2720030161, сумма долга 301266,20 руб.); ООО "Премьер-ДВ" (ИНН:2724212290, сумма долга 4795890,08 руб.); ООО "Строймонтаж" (ИНН:2537112954, сумма долга 805746,72 руб.). Ознакомление с имеющейся документацией осуществляется по телефону 89164041500.
Размер задатка, руб.:	15 730,56
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	14 ноября 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 ноября 2020

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
1ije79vM50+fGtnYD2BQwqEfnO3XIXkZSwWXbFkle5I=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
OET8pvL1ejYrZMxhHsMIjw5AkHpR2sRINzd9PYiBnuk=