

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4701
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с перечнем и требованиями, установленными п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015.</p> <p>Заявка должна подписана электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка должна содержать:</p> <p>Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты.</p> <p>Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Конкурсный управляющий.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	02 ноября 2020 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	07 декабря 2020 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	08 декабря 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением документов, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме. Покупатель имущества предоставляет выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП и документы, удостоверяющие личность для физического лица и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя юридического лица.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Размер задатка 20% от начальной цены.</p> <p>Задаток оплачивается в срок, обеспечивающий его поступление до 12.00 час. 08.12.2020 г. на счет должника N 40702810143000000782 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N3010181010000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001.</p> <p>Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества МУП "Валдайкоммунсервис" по лоту N1, без НДС".</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Окончательный срок публикации протокола или решения и направления последних всем участникам торгов - 28.01.2020, время 17:00. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены Имущества Должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	09.12.2020 15.00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 5 дней после утверждения торгов. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор купли-продажи, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его конкурсному управляющему. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить конкурсного управляющего. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и задаток ему не возвращается. Победитель торгов в срок 30 дней со дня подписания договора купли-продажи обязан произвести уплату цены продажи на торгах за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам: N 40702810343000002593 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N3010181010000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
Краткое наименование:	МУП "Валдайкоммунсервис"
Фирменное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
ИНН:	5302000528
ОГРН:	1025300516779

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	A44-4358/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника и об установлении начальной цены продажи имущества по делу NA44-207/2018

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Почтовый индекс:	173003
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская область
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Большая Санкт-Петербургская
Дом:	10
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	711 462,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	35 573,10

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность, в т.ч.: Соломатина Ольга Валерьевна 5276 руб., АГАТ ООО-12881руб., Свобода ООО -20 коп., МП ЖКХ НЖКС ООО -70 руб., Агаев Эльхан Муслум Оглы- 2466,10 руб., АГРОТОРГООО- 34668,10 руб., Петрова Надежда Александровна-234,9 руб., ПРОМТОРГООО-1010,10руб., БЕЛЫЕ ЛЮДИ ООО- 3428,50 руб., ВАЛДАЙСКИЙ ХЛЕБ ООО- 0,30 руб., Филиппов Константин Евгеньевич- 262,10 руб., ДОРОФЕЕВА СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА-19,60 руб., Иванов Александр Петрович- 524,5 руб., Каппушев Владимир Алексеевич- 4875,3 руб., Клуб единоборств Ронин НООО- 743,5 руб., Маслов Алексей Вячеславович-226,9 руб., МЕРКУРИЙ ООО- 818,8 руб., Михеев Алексей Николаевич- 15 руб., НЗТЭК- 0,60 руб., ООО ВАЛДАЙСКОЕ АТП- 0,80 руб., ООО "СКС"- 5102,9 руб., Осипов Дмитрий Вячеславович- 17,30 руб., Османов Заур Османович- 949,70 руб., задолженность за водоснабжение и водоотведение за 62 физическими лицами по присужденным исполнительным листам на общую сумму 649 462,60 рублей. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116000780.
Размер задатка, руб.:	142 292,40
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	31 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 октября 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
9G++3WaRc0xgnlsFfLPRiffwtY0k3t+WnynBhOospA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
81YJ3ICwrhp7pw3J6pDodVIgVp+CIPISa8sH9wmWa4=