

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4681
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Ознакомиться с информацией о лоте можно предварительно договорившись по тел. 89053377122 и подать заявку путем отправки электронного сообщения на участие можно с 02.11.2020 по 10.12.2020 с 00.00 до 23.55 по адресу ЭТП: http://ru-trade24.ru . Предложение о цене принимаются на ЭТП с 21.12.2020 с 10.00 в порядке, установленном регламентом ЭТП.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	02 ноября 2020 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	10 декабря 2020 23:55
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 декабря 2020 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП в качестве участника торгов, а затем на ЭТП оформить заявку в соответствии со ст. 110 п. 11 Закона о банкротстве.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от начальной цены лота вносится до подачи заявки на участие на счет ООО "Торговый дом Кировский Домостроительный комбинат" (ООО "ТД КДК") ИНН 7840050401 ОГРН 1167847196032, р/с 40702810211000010424 Доп. офис N8621/0709 ПАО Сбербанк, К/с 30101810100000000647, БИК 041806647). Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Итоги подводятся организатором в день и по месту проведения торгов в 14.00.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	21 декабря 2020 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи имущества должен быть подписан в течение 5 дней с момента получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора. Оплата в течение 30 дней с даты заключения договора на счет ООО "Торговый дом Кировский Домостроительный комбинат" (ООО "ТД КДК") ИНН 7840050401 ОГРН 1167847196032, р/с 40702810211000010424 Доп. офис N8621/0709 ПАО Сбербанк, К/с 30101810100000000647, БИК 041806647)

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "Торговый дом Кировский Домостроительный комбинат"
Краткое наименование:	ООО "ТД КДК"
Фирменное наименование:	ООО "ТД КДК"
ИНН:	7840050401

ОГРН:	1167847196032
-------	---------------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-87201/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника представленное залоговым кредитором ООО "РОСМЕТПРОМ"

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Сафонов
Имя:	Константин
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	343519583280
Наименование СРО:	ААУ "ЦФОП АПК"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17451

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сафонов
Имя:	Константин
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	343519583280
Почтовый индекс:	404110
Страна:	Россия
Регион/Область:	Волгоградская область
Город/Населенный пункт:	гор. волжский
Улица:	пр-кт им ленина
Дом:	55
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	49
Адрес электронной почты:	safonovks@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (905) 337-7122

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 644 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	182 205,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Двухкомнатная квартира кад. N47:16:0000000:43659, площадь 71,5 кв.м. расположенная по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Гагарина, д. 20, кв. 174
Размер задатка, руб.:	364 410,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 613 500,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	180 675,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Двухкомнатная квартира кад. N47:16:0000000:43502, площадь 70,9 кв.м. расположенная по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Гагарина, д. 20, кв. 157
Размер задатка, руб.:	361 350,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	31 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
OSR2ujmIMRRyu6F6Ktoz8wsMboI0xFRhQ6EcqahRaj0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
zKaR9UAt0NRPQ0myGE9F99zrw90CXzL8BYFCKJA1QswM=