

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 4669   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения открытых торгов:   | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:  | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 26.10.2020 до 17/00 30.11.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона  |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:  | 26 октября 2020 10:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:   | 30 ноября 2020 17:00   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 02 декабря 2020 10:00  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 26.10.2020 до 17/00 30.11.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от первоначальной цены. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 30.11.2020 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Светлова Е.Е от ФИО отправителя. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках  |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену  |
| Место подведения результатов открытых торгов:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:  | 02.10.2020 17/00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:  | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи  |

#### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Светлов         |
| Имя:                           | Евгений         |
| Отчество:                      | Евгеньевич      |
| ИНН:                           | 781426767953    |

#### Сведения о банкротстве

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Решение АС г.СПб и ЛО |
| Номер дела о банкротстве:  | A56-111941/2019       |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 28.02.2020 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                          |
| Фамилия:   | Петров                      |
| Имя:   | Владимир                    |
| Отчество:  | Геннадьевич                 |
| ИНН:   | 510200290723                |
| Наименование СРО:  | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 3824                        |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо   |
| Фамилия:                       | Петров            |
| Имя:                           | Владимир          |
| Отчество:                      | Геннадьевич       |
| ИНН:                           | 510200290723      |
| Почтовый индекс:               | 194291            |
| Страна:                        | Россия            |
| Регион/Область:                | Санкт-Петербург   |
| Город/Населенный пункт:        | Санкт-Петербург   |
| Улица:                         | Руднева           |
| Дом:                           | 8                 |
| Корпус, строение:              | 2                 |
| Офис/ Квартира:                | 161               |
| Адрес электронной почты:       | pstv608@gmail.com |
| Номер контактного телефона:    | +7 (921) 323-9975 |

#### Сведения о лоте N1

|  |              |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                           | 2 205 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 110 250,00   |

|   |  |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Права требования по Договору долевого участия в долевом строительстве N276/6/342-3 от 04.06.2018 г.: 2-х комнатная квартира, строительные оси 36-38, О-Ц; этаж: 4, условный номер 342, общей площадью 52,03 кв.м., проектной площадью 60,7 кв.м, расположенная по строительному адресу: Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Юкковское сп, д. Лупполово, уч.23, кадастровый номер 47:07:0479002:12 (многоквартирный ЖК, корпус 6) |
| Размер задатка, руб.:   | 220 500,00   |
| Классификатор имущества должника:   | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|   |                 |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:   |                 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 17 октября 2020 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
WzmtiqfcYSpYu0jkTXUCWHFyuZ6eZhhSPFA1DEhSirs=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
EmSp+RV/6MMIXnZPfykEdvXuM+L3VcOCS6p04d2gmBQ=