

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4614 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота оператора в сети Интернет (http://ru-trade24.ru). Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона возвращаются претендентам или их уполномоченным лицам. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

- действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона возвращаются претендентам или их уполномоченным лицам.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 10 % (десять процентов) от цены предмета торгов, установленной в ходе публичного предложения на дату подачи заявки. Задаток засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретаемого имущества. Задаток перечисляется по реквизитам: получатель платежа Киселева Надежда Викторовна, р/с 40817810318353366853, БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, кор/счет 30101810900000000607, БИК 042520607. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее окончания срока приема заявок для соответствующего периода. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения протокола о результатах проведения торгов на электронной площадке. Заявителю, признанному Победителем торгов и заключившему Договор купли-продажи, внесенные в качестве задатка денежные средства не возвращаются, а засчитываются в сумму подлежащую оплате в соответствии с указанным Договором купли-продажи.

| | |
|--|--|
| <p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p> | <p>Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>По окончании проведения торгов подводятся их результаты и оформляются протоколом о результатах проведения торгов соответствии с регламентом Электронной торговой площадки и оформляется протоколом о результатах проведения торгов на электронной площадке. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания протокола организатор направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. При отказе или уклонении победителя от подписания договора в течение 5 дней с даты получения предложения, внесенный задаток не возвращается, и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения протокола о результатах проведения торгов на электронной площадке. Заявителю, признанному Победителем торгов и заключившему Договор купли-продажи, внесенные в качестве задатка денежные средства не возвращаются, а засчитываются в сумму подлежащую оплате в соответствии с указанным Договором купли-продажи. Оплата имущества производится в течение 30 дней с даты заключения договора по реквизитам получатель платежа: Киселева Надежда Викторовна,</p> |
|--|--|

| | |
|--|---|
| | р/с 40817810518353366873, БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, кор/счет 30101810900000000607, БИК 042520607. Ознакомление с предметом торгов: г. Иркутск, ул. Марата 68-19, контактный телефон: 89149266565 в будни с 10.00 до 17.00 (время Иркутск). Необходимо предварительное согласование. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 30 ноября 2020 11:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | По окончании проведения торгов подводятся их результаты и оформляются протоколом о результатах проведения торгов соответствии с регламентом Электронной торговой площадки и оформляется протоколом о результатах проведения торгов на электронной площадке. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания протокола организатор направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. При отказе или уклонении победителя от подписания договора в течение 5 дней с даты получения предложения, внесенный задаток не возвращается, и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Киселева |
| Имя: | Надежда |
| Отчество: | Викторовна |
| ИНН: | 032301225138 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Республики Бурятия |
| Номер дела о банкротстве: | N A10-2472/2018 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решением Арбитражного суда Республики Бурятия (резолютивная) от 29.08.18г. дело N A10-2472/2018 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Румянцев |
| Имя: | Евгений |
| Отчество: | Владимирович |
| ИНН: | 380804137734 |
| Наименование СРО: | Союз СРО "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 8158 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Румянцев |

| | |
|-----------------------------|----------------------------------|
| Имя: | Евгений |
| Отчество: | Владимирович |
| ИНН: | 380804137734 |
| Почтовый индекс: | 664038 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Иркутская |
| Город/Населенный пункт: | Иркутский район, пос. Молодежный |
| Улица: | Школьная |
| Дом: | 13 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | |
| Адрес электронной почты: | nashapochtairk@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (914) 926-6565 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 139 500,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для садоводства, площадь 1400 кв.м. кадастровый номер 03:18:390111:38. Адрес Республика Бурятия, р-он Селенгинский, у Тохой, товарищество Солнечный, уч. 3 Ознакомление в будние дни с 10 до 16 час. по адресу г.Иркутск, ул.Марата, 68-19, предварительно необходимо согласовать время по тел. 89149266565 |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.10.2020 11:00 по 18.10.2020 11:00 - 139500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2020 11:00 по 18.10.2020 11:00

С 18.10.2020 11:00 по 23.10.2020 11:00 - 132525,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2020 11:00 по 23.10.2020 11:00

С 23.10.2020 11:00 по 28.10.2020 11:00 - 125550,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2020 11:00 по 28.10.2020 11:00

С 28.10.2020 11:00 по 02.11.2020 11:00 - 118575,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.10.2020 11:00 по 02.11.2020 11:00

С 02.11.2020 11:00 по 07.11.2020 11:00 - 111600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2020 11:00 по 07.11.2020 11:00

С 07.11.2020 11:00 по 12.11.2020 11:00 - 104625,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.11.2020 11:00 по 12.11.2020 11:00

С 12.11.2020 11:00 по 17.11.2020 11:00 - 97650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.11.2020 11:00 по 17.11.2020 11:00

С 17.11.2020 11:00 по 22.11.2020 11:00 - 90675,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.11.2020 11:00 по 22.11.2020 11:00

С 22.11.2020 11:00 по 27.11.2020 11:00 - 83700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.11.2020 11:00 по 27.11.2020 11:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 12 октября 2020 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
1kZtvJE5MJxv2dsXwBkSEeOcqPReAFMxtFKa5svQh0I=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
olh7Ymxg47YjR5/n8wmBn39cd2MG86rIBtWARsk1FuM=