

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4604
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	09 октября 2020 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	13 ноября 2020 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 ноября 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. - документ, подтверждающий факт внесения задатка на указанный торговый счёт (копия платежного поручения, чек).
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Направление заявителем задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на сайте ЕФРСБ договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за минусом банковской комиссии взимаемой за перевод денежных средств (суммы задатка) от финансового управляющего на счет заявителя (участника торгов).
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	20 ноября 2020 13:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении торгов, не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.
--	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Джаббаров
Имя:	Кадыр
Отчество:	Алийевич
ИНН:	632300546537

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Самарской области
Номер дела о банкротстве:	A55-13664/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда от 14.03.2018 г. по делу A55-13664/2017

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Родюшкин
Имя:	Илья
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	026825774190
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9370

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Родюшкин
Имя:	Илья
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	026825774190
Почтовый индекс:	399344
Страна:	Россия
Регион/Область:	Липецкая
Город/Населенный пункт:	Сторожевое
Улица:	Школьная
Дом:	117
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	rodushkin-au@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (919) 154-8785

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 843 515,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	284 352,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок с кадастровым номером 63:02:0403014:652, общей S - 1 016 м2 с улучшениями, в виде объекта незавершенного строительства, S - 365.5 м 2 с кадастровым номером 63:02:0302002:951 расположенными по адресу Самарская область, с. Солнечная Поляна, ул. Лесная, д.38. Принадлежащие должнику на праве обще долевого собственности, доля в праве 1/2.
Размер задатка, руб.:	284 352,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство;Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 октября 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
w74wZZo5H4K94eP3cXKrBtDNLywjGqYdYt5lxcD38xU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
EbaX736Hil2iyNA/9I76E7Gh/3V0AbeMEY+tlfKvRNU=