

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 4546  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения открытых торгов:   | Конкурс   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Условия конкурса:   | Конкурс с закрытым составом участников, определяемым ч. 18 ст. 155 ЖК РФ.   |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:  | Конкурс с закрытым составом участников, определяемым ч. 18 ст. 155 ЖК РФ. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕГРИП (для ИП); документа, удостоверяющего личность (для ф/л); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:  | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:  | 17 сентября 2020 12:01  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:   | 16 октября 2020 18:00   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 19 октября 2020 14:00   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕГРИП (для ИП); документа, удостоверяющего личность (для ф/л); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка. Конкурс с закрытым составом участников, определяемым ч. 18 ст. 155 ЖК РФ. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Размер задатка - 10 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: ООО "Квартал", ИНН 6680003832, спец. счет: N 40702810362130002501 в ПАО "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "ОПЕРО" 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67 к/с 30101810900000000795 в Уральском ГУ Банка России БИК 046577795 ИНН 6608008004 КПП 667101001   |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | участник должен соответствовать условиям Конкурса с закрытым составом участников, определяемым ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, предложить максимальную цену за лот.  |
| Место подведения результатов открытых торгов:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:  | 19 октября 2020 14:00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:  | Договор купли-продажи по результатам торгов заключается между продавцом и победителем в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов.   |

### Сведения о должнике

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
|--------------------------------|-----|

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Полное наименование:    | Общество с ограниченной ответственностью "Квартал" |
| Краткое наименование:   | ООО "Квартал"                                      |
| Фирменное наименование: | ООО "Квартал"                                      |
| ИНН:                    | 6680003832   |
| ОГРН:                   | 1146680000499                                      |

*Сведения о банкротстве*

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд Свердловской области |
| Номер дела о банкротстве:  | A60-58420/2018                       |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | A60-58420/2018                       |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |  |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА   |
| Фамилия:   | Звонарева  |
| Имя:   | Александра   |
| Отчество:  | Сергеевна  |
| ИНН:   | 667115375780   |
| Наименование СПО:  | Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 10431  |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо    |
| Фамилия:                       | Звонарева          |
| Имя:                           | Александра         |
| Отчество:                      | Сергеевна          |
| ИНН:                           | 667115375780       |
| Почтовый индекс:               | 620014             |
| Страна:                        | Россия             |
| Регион/Область:                | Свердловская       |
| Город/Населенный пункт:        | Екатеринбург       |
| Улица:                         | Радищева           |
| Дом:                           | 6                  |
| Корпус, строение:              | а                  |
| Офис/ Квартира:                | 21105а             |
| Адрес электронной почты:       | azvonareva@list.ru |
| Номер контактного телефона:    | +7 (343) 288-2346  |

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 35 182 792,36   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 1 759 139,62  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | дебиторская задолженность физических лиц (задолженность по коммунальным платежам) по состоянию на 01.08.2020г. (реализуется одним лотом). Список должников можно посмотреть в прикрепленном файле к настоящему сообщению или на сайте ЕФРСБ в объявлении о продаже. |
| Размер задатка, руб.:   | 3 518 279,24  |
| Классификатор имущества должников:  | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)  |

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|   |                  |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:   | 12 сентября 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                  |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 10 сентября 2020 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
B9bdGNAbqO+OpXDDFkoOf52gC4PwbAQbEpXJ80+ctS4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
6fJphe76daf/tkWcJQ8W6qn3dz5JH90BpPzV6M+MnOY=