

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4536 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | <p>Для участия в торгах претенденты должны пройти регистрацию на электронной торговой площадке (ЭТП). Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none">- предложение о цене приобретения имущества;- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);- номер контактного телефона, адрес электронной почты;- сведения о наличии, отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности;- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а так же саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий. <p>К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц);- выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей);- документ удостоверяющий личность (для физического лица);- документ подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя;- платежного документа с отметкой банка о перечислении задатка на счет указанный в заявлении. <p>Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | <p>Задаток должен быть внесен до конца действия определенного периода времени. Реквизиты для перечисления задатка: получатель Рабцевич Игорь Александрович, ИНН 671404672441, счет N 40817810804290054295 в АО "АЛЬФА-БАНК" к/с 3010181020000000593, БИК 044525593.</p> <p>Задаток возвращается если:</p> <ul style="list-style-type: none">- торги не состоялись;- претендент не допущен до участия в торгах;- участник не признан победителем торгов. <p>Задаток возвращается в течении 5 рабочих дней.</p> |

| | |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник, который первым предоставил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене приобретения имущества, которая не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода времени, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов предложившему максимальную цену. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене приобретения имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торга. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 14 декабря 2020 23:30 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течении 5 рабочих дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор и проект договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней с даты получения предложения обязан подписать договор купли-продажи. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Рабцевич |
| Имя: | Игорь |
| Отчество: | Александрович |
| ИНН: | 671404672441 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-63681/2018 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 18.10.2019 года |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Исаев |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Иванович |
| ИНН: | 602708354649 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 7608 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
|--------------------------------|-----------------|

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Фамилия: | Исаев |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Иванович |
| ИНН: | 602708354649 |
| Почтовый индекс: | 180000 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Псковская область |
| Город/Населенный пункт: | Псков |
| Улица: | Советская |
| Дом: | 9 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | 69 |
| Адрес электронной почты: | isaev132@rambler.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 363-0782 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 454 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок площадью 42969 кв.м., КН 53:21:0021201:56, расположенный по адресу Новгородская область, Шимский район, Шимское городское поселение, д. Мстонь, Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения объектов индивидуального жилищного строительства высотой не более трех этажей.. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.09.2020 00:01 по 25.09.2020 23:59 - 1454000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.09.2020 00:01 по 25.09.2020 23:00

С 28.09.2020 00:00 по 02.10.2020 23:59 - 1381300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.09.2020 00:01 по 02.10.2020 23:00

С 05.10.2020 00:00 по 09.10.2020 23:59 - 1308600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.10.2020 00:01 по 09.10.2020 23:00

С 12.10.2020 00:00 по 16.10.2020 23:59 - 1235900,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.10.2020 00:01 по 16.10.2020 23:00

С 19.10.2020 00:00 по 23.10.2020 23:59 - 1163200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.10.2020 00:01 по 23.10.2020 23:00

С 26.10.2020 00:00 по 30.10.2020 23:59 - 1090500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.10.2020 00:01 по 30.10.2020 23:00

С 02.11.2020 00:00 по 09.11.2020 23:59 - 1017800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2020 00:01 по 09.11.2020 23:00

С 10.11.2020 00:00 по 16.11.2020 23:59 - 945100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.11.2020 00:01 по 16.11.2020 23:00

С 17.11.2020 00:00 по 23.11.2020 23:59 - 872400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.11.2020 00:01 по 23.11.2020 23:00

С 24.11.2020 00:00 по 30.11.2020 23:59 - 799700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.11.2020 00:01 по 30.11.2020 23:00

С 01.12.2020 00:00 по 07.12.2020 23:59 - 727700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.12.2020 00:01 по 07.12.2020 23:00

С 08.12.2020 00:00 по 14.12.2020 23:00 - 654300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.12.2020 00:01 по 14.12.2020 23:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | 16 сентября 2020 |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 07 сентября 2020 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
7baXcqYL6k36mra2fpQGtZ6Jo6ASlrjZwXhDqiFyVx0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ncdQprceSfe5GfZkidk6x65XQYLnKzpRB85GuwUm8xc=