

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4466
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002. Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 31.08.2020 и до 18 час. 00 мин. 05.10.2020. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	31 августа 2020 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	05 октября 2020 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	06 октября 2020 09:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка согласно условиям договора о задатке. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002). Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 31.08.2020 и до 18 час 00 мин. 05.10.2020. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от начальной цены. Претендент вносит указанную сумму не позднее 18 час. 00 мин. 05.10.2020 по следующим реквизитам: Получатель платежа: Разуленко Олег Аркадьевич ИНН 781900200406 счет получателя: 40817810790220015229 в в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" БИК 044030790 к/с 30101810900000000790, назначение платежа: "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Аржаникова Н.Н., либо задаток передается финансовому управляющему. Внесение задатка означает согласие с условиями договора о задатке, прилагаемому к объявлению о торгах. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	07.10.2020 в 17 час. 00 мин.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с финансовым управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Аржаников
Имя:	Николай
Отчество:	Николаевич
ИНН:	744843766136

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Челябинской области
Номер дела о банкротстве:	A76-25469/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение от 16.07.2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Разуленко
Имя:	Олег
Отчество:	Аркадьевич
ИНН:	781900200406
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16376

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Разуленко
Имя:	Олег
Отчество:	Аркадьевич
ИНН:	781900200406
Почтовый индекс:	198504
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	г. Петергоф
Улица:	Бобыльская дорога
Дом:	57
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	217
Адрес электронной почты:	9701975@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 963-7757

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	60 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок площадью 600 +/- 214 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская обл, р-н Аргаяшский, юго-западная часть квартала, кадастровый номер: 74:02:1213002:1017
Размер задатка, руб.:	6 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	70 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок площадью 590 +/- 17 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский р-н, СНТ "Надежда", улица 34, участок 8, кадастровый номер 74:19:0602001:915
Размер задатка, руб.:	7 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	68 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 400,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	гараж площадью 17,1 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, Курчатовский район, западнее территории ЧВВАКУШ, гаражно-строительный кооператив N 508, улица 6 Челябинскэнерго, гараж N 52, кадастровый номер: 74:36:0701010:488
Размер задатка, руб.:	6 800,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	900 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	45 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	жилое помещение (квартира), площадью 30,7 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Красного Урала, дом 5, кв. 34, кадастровый номер: 74:36:0716007:2633
Размер задатка, руб.:	90 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 августа 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
lsQIjnWrzQN3z/3jnSooBhZS5g2d0YXpd8UHKACud4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
HcfFPMd+lwGeRbIClrJwdeLgAXDXFEWltygCEI84pfo=