

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4379
Задаток	http://www.ru-trade24.ru
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:
выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах подлежит регистрации оператором электронной площадки, в журнале учета с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю оператором электронной площадки в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.
Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене имущества должника до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.
К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:
заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов;
представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям и в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

	Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	17 августа 2020 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	18 сентября 2020 22:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 сентября 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 20% начальной цены продажи лота. Сроки и порядок внесения задатка: Не позднее последнего дня подачи заявок или окончания периода при публичном предложении. Внесение задатка денежными средствами по реквизитам электронной торговой площадки. 1. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, при наличии заявления с реквизитами и за вычетом банковских комиссий. 2. Задаток возвращается по заявлению лица.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество должника. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с предложениями других участников торгов или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества должника в ходе аукциона; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	22 сентября 2020 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов этот протокол. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки имущества должника участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества должника по сравнению с ценой имущества должника, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Продажа имущества должника оформляется договором купли-продажи имущества должника, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.</p> <p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества должника являются: сведения об имуществе должника, его составе, характеристиках, описание имущества должника; цена продажи имущества должника; порядок и срок передачи имущества должника покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества должника, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</p> <p>При продаже имущества должника оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.</p> <p>Передача документов по имуществу должника конкурсным управляющим и принятие их покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью Сельхозперерабатывающее предприятие "Колхоз Правда"
Краткое наименование:	ООО СХП "Колхоз Правда"
Фирменное наименование:	ООО СХП "Колхоз Правда"
ИНН:	2634066990
ОГРН:	1052604209382

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	А6312947/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 11.03.2020 г. дело А6312947/2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Наименование СРО:	САУ "СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18458

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Почтовый индекс:	299005
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Севастополь
Город/Населенный пункт:	г. Севастополь
Улица:	а/я
Дом:	1
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	kirichenkoaa86@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (978) 926-8822

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	300 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<ul style="list-style-type: none">- Земельный участок, расположенный по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, на территории участка 5 (кульстан) СПК (колхоза) "Правда", расположенный по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, на юго-запад от здания администрации, площадью 3000 кв. м., кадастровый номер 26:08:081001:88;- Земельный участок, расположенный по адресу: край Ставропольский, р-н Петровский, с. Высоцкое, ул. Библиотечная, 5б, площадью 27817 кв.м., кадастровый номер: 26:08:080614:59, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов;- Здание, нежилое здание, (здание столовой), расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, с. Высоцкое, на территории участка 5 (кульстан) СПК (колхоза) "Правда", расположенный по адресу: Ставропольский, Петровский район, с. Высоцкое на юго-запад от здания администрации, кадастровый номер 26:08:081001:85, площадью 81,7 кв.м.;- Здание, нежилое здание, расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, с. Высоцкое, ул. Библиотечная, д. 5, кадастровый номер 26:08:080614:87, площадью 71,8 кв.м.;- Здание, нежилое здание, (здание склада), расположенное по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, с. Высоцкое, ул. Библиотечная, 5б, кадастровый номер 26:08:080614:89, площадью 294,7 кв.м.;- Здание, нежилое здание, (здание конторы), расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, с. Высоцкое, ул. Библиотечная, 5, кадастровый номер 26:08:080614:88, площадью 51,3 кв.м.;- Здание, нежилое здание, (деревообрабатывающий цех), расположенное по адресу: Ставропольский край, р-н Петровский, с. Высоцкое, ул. Библиотечная, 5, кадастровый номер 26:08:080614:90, площадью 392,8 кв.м.
Размер задатка, руб.:	1 200 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	15 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 августа 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
IAp1fa23V6mQNbTNIMdLhPFy2z76oWEqyY9DpUz1Btc=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
R8gkjhN093PO7/eVSJISIGojex5Y24b0gKnk4AAJcGdo=