

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4384
Задаток	Шкарпов Владимир Олегович
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки в соответствии регламентом работы электронной площадки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка оформляется в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке, подписывается ЭЦП и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); Ф.И.О, паспортные данные, место жительства (для ФЛ); телефон, e-mail; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии конкурсного управляющего в капитале заявителя, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (для ЮЛ/ИП); копия документа, удостоверяющего личность (для ФЛ); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ.лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, договор о задатке, подписанный заявителем; документ, подтверждающий оплату задатка за участие в торгах, которым может являться платежное поручение, квитанция, иной документ - с отметкой банка, подтверждающей внесение Заявителем установленного задатка в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет до даты рассмотрения заявки на каждом этапе действия цены предложения.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от начальной цены перечисляется на счёт получателя Шкарпова Владимира Олеговича: р\счет N40817810928781035619 в Коми отделении N 8617 ПАО "Сбербанк" г. Сыктывкар, БИК 048702640 Возврат внесенного задатка претенденту осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, в следующих случаях: если претендент не будет допущен к участию в торгах; если претендент участвовал в торгах, но не выиграл их; в случае отзыва претендентом заявки на участие в торгах; в случае отмены торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признаётся участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	25 ноября 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Предложение о заключении договора купли-продажи направляется электронным сообщением победителю торгов в течение 2 рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в указанный срок внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Шкарпов
Имя:	Владимир
Отчество:	Олегович
ИНН:	110550091917
ОГРИП:	315110100022012

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный Суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве:	A29-899/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 09.08.2019 г. по делу N A29-899/2019

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Тимашков
Имя:	Владимир
Отчество:	Фёдорович

ИНН:	110500315953
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173)
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4954

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тимашков
Имя:	Владимир
Отчество:	Фёдорович
ИНН:	110500315953
Почтовый индекс:	169600
Страна:	Россия
Регион/Область:	Коми Республика
Город/Населенный пункт:	Печора
Улица:	Печорский пр-кт
Дом:	93
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	46
Адрес электронной почты:	raz110@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (912) 954-4824

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 128 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознaкомления с имуществом (предприятием) должника):	-здaние мaгaзинa смeшaнных тoвaров, нaзнaчение: нежилoе, 2 - этaжный, oбщaя плoщaдь 241,3 кв. м, инв. N 851 , aдpeс (мeстoнaхoждeние) oбъeктa: Рeспубликa Кoми, г. Пeчoрa, пгт Кoжвa, ул. Лeснaя, Д.29A. Кaдaстрoвый(услoвный) нoмeр: 11:12:0000000:1968 -зeмeльный учaстoк, кaтeгoрия зeмeль: зeмли нaселeнных пунктoв, рaзрeшeннoе испoльзoвaние: для oбслуживaния здaния мaгaзинa смeшaнных тoвaров, плoщaдь 940 кв. м , aдpeс (мeстoнaхoждeние) oбъeктa: Рeспубликa Кoми, г. Пeчoрa, пгт Кoжвa, ул. Лeснaя, д.29A. Кaдaстрoвый(услoвный) нoмeр: 11:12:3101020:20
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.09.2020 09:00 по 16.09.2020 08:55 - 1128600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.09.2020 09:00 по 16.09.2020 08:55

С 16.09.2020 09:00 по 21.09.2020 08:55 - 1072170,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.09.2020 09:00 по 21.09.2020 08:55

С 21.09.2020 09:00 по 26.09.2020 08:55 - 1015740,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.09.2020 09:00 по 26.09.2020 08:55

С 26.09.2020 09:23 по 01.10.2020 08:55 - 959310,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2020 09:23 по 01.10.2020 08:55

С 01.10.2020 09:25 по 06.10.2020 08:55 - 902880,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 01.10.2020 09:25 по 06.10.2020 08:55  
С 06.10.2020 09:00 по 11.10.2020 08:55 - 846450,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.10.2020 09:00 по 11.10.2020 08:55  
С 11.10.2020 09:00 по 16.10.2020 08:55 - 790020,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.10.2020 09:00 по 16.10.2020 08:55  
С 16.10.2020 09:00 по 21.10.2020 08:55 - 733590,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.10.2020 09:00 по 21.10.2020 08:55  
С 21.10.2020 09:00 по 26.10.2020 08:55 - 677160,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.10.2020 09:00 по 26.10.2020 08:55  
С 26.10.2020 09:00 по 31.10.2020 08:55 - 620730,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.10.2020 09:00 по 31.10.2020 08:55  
С 31.10.2020 09:00 по 05.11.2020 08:55 - 564300,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 31.10.2020 09:00 по 05.11.2020 08:55  
С 05.11.2020 09:00 по 10.11.2020 08:55 - 507870,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.11.2020 09:00 по 10.11.2020 08:55  
С 10.11.2020 09:00 по 15.11.2020 08:55 - 451440,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.11.2020 09:00 по 15.11.2020 08:55  
С 15.11.2020 09:00 по 20.11.2020 08:55 - 395010,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.11.2020 09:00 по 20.11.2020 08:55  
С 20.11.2020 09:00 по 25.11.2020 08:55 - 338580,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.11.2020 09:00 по 25.11.2020 08:55

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	11 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 августа 2020

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
BU4acOXT+SFHFI3D6e//XhуmyKxcDFrU4eWWX+DI+Ao=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
xjWLOWx7pf236/Td2Y7qfvkCu8eAszUdR+xJMadfzM0=