

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4328
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется по адресу: http://www.ru-trade24.ru с 11 часов 00 минут по московскому времени первого дня начала действия ценового предложения до 16 часов 00 минут по московскому времени последнего дня срока действия ценового предложения. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке и/или внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка устанавливается равным 20% от цены, установленной для продажи имущества в каждом периоде продажи имущества посредством публичного предложения. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с N40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит: - участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества, конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	12 августа 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Результаты торгов оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Первая цементная компания"
Краткое наименование:	ООО "ПЦК"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Первая цементная компания"
ИНН:	4004403054
ОГРН:	1074004001312

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Калужской области
Номер дела о банкротстве:	A23-4677/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Калужской области от 08.07.2015 г. по делу N A23-4677/2014

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Галандин
Имя:	Сергей
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	381100209800
Наименование СРО:	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7425

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 000 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 1 523 493,00 кв.м., кад. N 40:04:000000:70, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения промышленных объектов. Калужская обл., Дзержинский р-н, южнее и юго-западнее д. Акишево. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.07.2020 11:00 по 22.07.2020 16:00 - 1000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.07.2020 11:00 по 22.07.2020 16:00

С 23.07.2020 11:00 по 27.07.2020 16:00 - 800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.07.2020 11:00 по 27.07.2020 16:00

С 28.07.2020 11:00 по 30.07.2020 16:00 - 600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2020 11:00 по 30.07.2020 16:00

С 31.07.2020 11:00 по 04.08.2020 16:00 - 400000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.07.2020 11:00 по 04.08.2020 16:00

С 05.08.2020 11:00 по 07.08.2020 16:00 - 200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.08.2020 11:00 по 07.08.2020 16:00

С 10.08.2020 11:00 по 12.08.2020 16:00 - 100000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.08.2020 11:00 по 12.08.2020 16:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	18 июля 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июля 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
I67HYGqNbRsEpxz2rP9T4whajQa59XbQyfGsmYuvKK4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
UAQ95bUb0bIVzI1x6qEC3H+I2bRCvu5JJoq7tV24kMy4=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
сН4хуО515u62C6с+VrmrvSbW83JuepN8WeaLM+LUTсQ=