

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4152
Задаток	ЭТП
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	12 мая 2020 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	17 июня 2020 20:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	18 июня 2020 15:00

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</p>	<p>расчетный счет р/с ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ББPP (АО), к/с 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток вносится до окончания периода приема заявок. Возврат задатков по заявлению с указанием реквизитов для возврата.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество</p>
<p>Место подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</p>	<p>19 июня 2020 20:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с 40817810300071592330 в РНКБ Банк (ПАО) ООП319, БИК 043510607</p>

Сведения о должнике

<p>Организационно-правовая форма:</p>	<p>Физическое лицо</p>
<p>Фамилия:</p>	<p>Сугоняк</p>
<p>Имя:</p>	<p>Николай</p>
<p>Отчество:</p>	<p>Николаевич</p>
<p>ИНН:</p>	<p>230102115132</p>

Сведения о банкротстве

<p>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</p>	<p>Арбитражный суд Краснодарского края</p>
<p>Номер дела о банкротстве:</p>	<p>A32-9344/2018</p>
<p>Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</p>	<p>Решением арбитражного суда Краснодарского края по делу NA32-9344/18 от 14.08.2018, определение АС КК 10.04.2020</p>

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Сыромятников
Имя:	Вадим
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сыромятников
Имя:	Вадим
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Почтовый индекс:	350004
Страна:	Россия
Регион/Область:	Краснодарский край
Город/Населенный пункт:	Краснодар
Улица:	Каляева
Дом:	48
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	80 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/8 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок для индивидуальной жилой застройки по адресу г. Анапа, с.Супсех, ул. Толстого, 12, площадь 1058 кв.м., КН: 23:37:1001001:611; 1/8 доля в праве общей долевой собственности на жилой дом, площадь 51 кв.м., по адресу г. Анапа, с.Супсех, ул. Толстого, 12, КН: 23:37:1001001:5274, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	8 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 630,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание гаража), площадью 22,5 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, КН: 23:37:0812001:5476 с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание гаража), площадью 50 кв. м., КН: 23:37:0812001:5514; по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание летней кухни), площадью 37 кв. м., КН: 23:37:0812001:5484; расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (здание бани), площадью 18,8 кв. м., КН: 23:37:0812001:5485; расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст. Анапская, ул. Первомайская,43, с передачей права собственности на занятый недвижимостью земельный участок, необходимый для ее использования, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	3 260,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	87 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок Для объектов жилой застройки, площадь 332 кв.м., по адресу Краснодарский край, ст. Анапская, ул. Виноградная 5"Б", КН: 23:37:0812001:2358, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	8 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	87 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок для объектов жилой застройки, площадь 332 кв.м. по адресу Краснодарский край, ст-ца Анапская, ул.Виноградная 5а, КН: 23:37:0812001:2360, ознакомление по месту нахождения по предварительной записи по тел организатора торгов
Размер задатка, руб.:	8 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 апреля 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
xBle3i5h9QFtywAnzMvsaTAPe+YecqARb/9cZTKVF1o=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
MyUNYUhQr1kn4Hgw5Yvx9boGGwkTngAxf6oZDQVb4rE=