

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4149 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявки на участие в торгах посредством публичного предложения подаются участниками на конкретном шаге торгов. Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Заявки на участие в тогах посредством публичного предложения подаются участниками на конкретном шаге торгов. Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (десять) процентов от цены Имущества, установленной на конкретном шаге торгов публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. К заявке должен быть приложен документ, подтверждающий внесение задатка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за минусом банковской комиссии взимаемой за перевод денежных средств (суммы задатка) от финансового управляющего на счет заявителя (участника торгов). Реквизиты счета: Банк получателя Доп. Офис N8593/062 ПАО "Сбербанк" БИК 044206604 Кор. счет 3010181080000000604 Получатель Стефанова Элина Дионисовна Счет N 40817810535004586793 Важно!!! В назначении платежа указывать: "Задаток за лот N (номер лота) на торгах N (номер торгов) от Ф.И.О. участника за период (указать период)"

| | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного шага проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, на любом шаге торгов, в котором поступили заявки, дальнейший прием заявок с предложением о цене имущества прекращается. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 05 августа 2020 11:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении публичного предложения, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества. На победителя торгов, с которым заключен договор купли продажи, ложится ответственность по регистрации приобретенного Имущества в свою собственность в регистрирующих органах. |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Стефанова |
| Имя: | Элина |
| Отчество: | Дионисовна |
| ИНН: | 261805870757 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ставропольского края |
| Номер дела о банкротстве: | A63-16215/2017 |

| | |
|--|--|
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда ставропольского края по делу А63-16215/2017 от 14.10.2019 года |
|--|--|

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Хрипко |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Александрович |
| ИНН: | 482415330900 |
| Наименование СРО: | Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 17223 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Хрипко |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Александрович |
| ИНН: | 482415330900 |
| Почтовый индекс: | 398046 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Липецкая |
| Город/Населенный пункт: | Липецк |
| Улица: | Полярная |
| Дом: | 22 |
| Корпус, строение: | Д |
| Офис/ Квартира: | |
| Адрес электронной почты: | 48top@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (910) 255-4970 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 568 980,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | нежилое помещение, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, улица Орджоникидзе, д. 83А, помещение 1, общей площадью 37.8 кв.м, кадастровый номер 26:30:010227:1925 |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.05.2020 00:01 по 02.06.2020 00:01 - 568980,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2020 00:01 по 02.06.2020 00:01

С 02.06.2020 00:01 по 09.06.2020 00:01 - 512082,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2020 00:01 по 09.06.2020 00:01

С 09.06.2020 00:01 по 17.06.2020 00:01 - 455184,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2020 00:01 по 17.06.2020 00:01

С 17.06.2020 00:01 по 24.06.2020 00:01 - 398286,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2020 00:01 по 24.06.2020 00:01
С 24.06.2020 00:01 по 01.07.2020 00:01 - 341388,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.06.2020 00:01 по 01.07.2020 00:01
С 01.07.2020 00:01 по 08.07.2020 00:01 - 284490,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.07.2020 00:01 по 08.07.2020 00:01
С 08.07.2020 00:01 по 15.07.2020 00:01 - 227592,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.07.2020 00:01 по 15.07.2020 00:01
С 15.07.2020 00:01 по 22.07.2020 00:01 - 170694,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.07.2020 00:01 по 22.07.2020 00:01
С 22.07.2020 00:01 по 29.07.2020 00:01 - 113796,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.07.2020 00:01 по 29.07.2020 00:01
С 29.07.2020 00:01 по 05.08.2020 00:01 - 56898,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.07.2020 00:01 по 05.08.2020 00:01

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 25 мая 2020 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
fqLdv3wtxbNgIH6I/072I+zGCytlwZg8aFXE94hEai4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
1kXRpGxIU/7gHDagipeNIFb+gCEwt0THohc4J5D5ZA0=