

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4048
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Срок предоставления заявок: Заявки на участие в торгах принимаются с 18.05.2020 г. с 00 час. 00 мин. даты которой начинается определенный период до 23 час. 59 мин. даты которой заканчивается определенный период. С имуществом можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г.Каргополь, Производственный проезд, д.14, по предварительной записи у организатора торгов. Ознакомиться со сведениями о предмете торгов, с условиями торгов можно у организатора торгов в рабочие дни по предварительной записи по телефону +7(860)001-07-07, а также документы могут быть представлены в электронном виде по запросу на электронный адрес: Gubanov0707@gmail.com.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки оформляются в электронной форме и подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: <http://ru-trade24.ru/>, согласно регламенту электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие должны быть приложены документы, подтверждающие внесение задатка в порядке и размере, указанном в настоящем объявлении.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку и необходимые документы, оплатившие установленную сумму задатка по указанным реквизитам организатора торгов до окончания периода в котором подается заявка. В назначении платежа необходимо указать наименование должника и реквизиты сообщения о торге.  
Задаток вносится по следующим реквизитам:  
получатель Александров Николай Ильич, ИНН: 291100062830, счет N 40817810548000021526 в Архангельском РФ АО "Россельхозбанке", к/сч: 301018100000000772, БИК: 041117772.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах посредством публичного предложения, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения дальнейший прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	30 июня 2020 14:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Александров
<b>Имя:</b>	Николай
<b>Отчество:</b>	Ильич
<b>ИНН:</b>	291100062830

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Архангельской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A05-11168/2018
<b>Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Архангельской области от 18.10.2020 по делу N A05-11168/2018

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия:</b>	Губанов
<b>Имя:</b>	Александр
<b>Отчество:</b>	Сергеевич

ИНН:	291802660380
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9581

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Губанов
Имя:	Александр
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	291802660380
Почтовый индекс:	163000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Архангельская
Город/Населенный пункт:	Архангельск
Улица:	Чумбарова-Лучинского
Дом:	29
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	58
Адрес электронной почты:	Gubanov0707@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (960) 001-0707

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 636 826,20
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание деревообрабатывающего цеха, расположенное по адресу: Архангельская область, г.Каргополь, Производственный проезд, д.14, площадь 683,8 кв.м. (кадастровый номер 29:05:130102:117). Ознакомление с имуществом осуществляется по предварительной записи у организатора торгов по тел.: 8(960) 001 07 07.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.05.2020 00:00 по 22.05.2020 23:59 - 3636826,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2020 00:00 по 22.05.2020 23:59

С 23.05.2020 00:00 по 27.05.2020 23:59 - 3273143,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2020 00:00 по 27.05.2020 23:59

С 28.05.2020 00:00 по 01.06.2020 23:59 - 2909460,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2020 00:00 по 01.06.2020 23:59

С 02.06.2020 00:00 по 06.06.2020 23:59 - 2545778,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2020 00:00 по 06.06.2020 23:59

С 07.06.2020 00:00 по 11.06.2020 23:59 - 2182095,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.06.2020 00:00 по 11.06.2020 23:59

С 12.06.2020 00:00 по 16.06.2020 23:59 - 1818095,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.06.2020 00:00 по 16.06.2020 23:59

С 17.06.2020 00:00 по 21.06.2020 23:59 - 1454730,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2020 00:00 по 21.06.2020 23:59

С 22.06.2020 00:00 по 26.06.2020 23:59 - 1091047,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2020 00:00 по 26.06.2020 23:59

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 мая 2020

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
9QO7A0XMPL+5B03Nw1Vi73iCK5CV91QGvXILccEcLvo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
wyENNGJEJV6vlO+tjbFtg/g/AaOaKkdfng1sPxxr5SU=