

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3849
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в аукционе принимаются на сайте электронной торговой площадки в сети ИНТЕРНЕТ: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> (Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд", ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, месторасположение: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14) (далее ЭТП) с 10 час. 00 мин. 10.03.2020 года по 17 час. 00 мин. 14.04.2020 г. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	10 марта 2020 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	14 апреля 2020 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	16 апреля 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Открытые электронные торги в форме аукциона, открытые по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495. Дата проведения торгов и начала предоставления предложений о цене имущества от участников торгов: 16.04.2020 г. с 12 час. 00 мин. Место проведения торгов и подведения результатов торгов на сайте ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах определяется в размере 10 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: получатель: Уваров Аркадий Владимирович, ИНН 471504282023, счет N 40817810700200495957, открытый в "Газпромбанк" (Акционерное общество), Юридический адрес: 117, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1, ИНН 7744001497, КПП 775001001, ОГРН 1027700167110, БИК 044525823, Кор. Счет 30101810200000000823 в ГУ Банка России по ЦФО, Дополнительный офис N 015/1017. Филиала Банка ГПК (АО) "Северо-Западный", Адрес местонахождения: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, д. 3 (далее счет Должника). Задаток должен быть зачислен на счет Должника не позднее даты окончания приема заявок.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов открытых торгов:	16 апреля 2020 12:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи недвижимости с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Покупатель обязан оплатить цену, указанную в договоре, на счет Должника не позднее 30 дней с даты его заключения.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Уваров
Имя:	Аркадий
Отчество:	Владимирович
ИНН:	471504282023

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56- 63762/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.12.2018 г. по делу N A56- 63762/2018 (резоллютивная часть)

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Николаева
Имя:	Надежда
Отчество:	Борисовна
ИНН:	470311122705
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14048

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Николаева
Имя:	Надежда
Отчество:	Борисовна
ИНН:	470311122705
Почтовый индекс:	193230
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	улица Тельмана
Дом:	30
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	88
Адрес электронной почты:	Silva99@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 924-7422

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 163 800,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	358 190,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург пер. Антоненко д. 3 кв. 43, общей площадью 65,5 кв.м. Кадастровый номер: 78:32:0001299:341 (далее Имущество). Имущество Должника обременено залоговыми обязательствами (АО "Газпромбанк" от 28.06.2013г., (залог в силу закона г/н N 78-78-30/081/2013-211), (Запрещение сделок с имуществом N 78:32:0001299:341-78/030/2019-5 от 22.04.2019)
Размер задатка, руб.:	716 380,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	06 марта 2020
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 марта 2020

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
JUXOii3Mw7zUFXC2UUBDoMMFLLNBGGFaoNqFRmsUAJw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
wwoauiHhvoRQewWqbsEnocbD6AJ5E6Ga8Ab3xoR7Vkg=