

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3745
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки принимаются с 09:00 03.02.2020г. по 17:00 17.03.2020г. включительно по московскому времени. Прием заявок производится в электронном виде на сайте Оператора электронной площадки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претенденты подают заявку, иные документы в соответствии с требованием приказа МЭР N495 от 23.07.2015г. и ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", положением о торгах, в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте www.ru-trade24.ru, в соответствии с регламентом работы ЭП. Руководство для претендентов и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте ЭП.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены лота, действующей на определенном периоде проведения публичных торгов, должен поступить на р/с организатора торгов: ООО "Центр Универсальных Торгов" р/с N40702810400000192207 в ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва, к/с N30101810400000000555, БИК 044525555, ИНН 7704795074, КПП 770401001, ОГРН 1117746910137 не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода. С договором о задатке можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов определяется согласно ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ. С момента определения победителя торгов прием заявок по лоту прекращается.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	17 марта 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Победитель торгов в течение 5 дней с момента его получения обязан подписать данный договор и 1 экземпляр направить в адрес финансового управляющего. С проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шигаев
Имя:	Сергей
Отчество:	Николаевич
ИНН:	773321703565

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-255685/2016 177-304Ф

Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 27.12.2017 года по делу NA40-255685/16-177-304/Положение по продаже имущества
--	--

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Иванова
Имя:	Надежда
Отчество:	Валерьевна
ИНН:	301711347659
Наименование СРО:	Союза АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15614

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Универсальных Торгов"
Краткое наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
Фирменное наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
ИНН:	7704795074
ОГРН:	1117746910137
Почтовый индекс:	119435
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Малая Пироговская
Дом:	14
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	centretorg@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 553-0935

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	29 077 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	доля в праве общей собственности на жилой дом с надворными постройками общей площадью 395,8 кв.м, земельный участок N108 площадью 1200 кв.м, кадастровый номер: 50:09:0070406:45, расположенные по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6. Ознакомиться с имуществом возможно по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6 по предварительному согласованию по тел: +7 925 285-01-89 (Галина Викторовна).
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.02.2020 09:00 по 05.02.2020 17:00 - 29077650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2020 09:00 по 05.02.2020 17:00

С 06.02.2020 09:00 по 10.02.2020 17:00 - 26169885,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2020 09:00 по 10.02.2020 17:00

- С 11.02.2020 09:00 по 13.02.2020 17:00 - 23262120,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.02.2020 09:00 по 13.02.2020 17:00
- С 14.02.2020 09:00 по 18.02.2020 17:00 - 20354355,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.02.2020 09:00 по 18.02.2020 17:00
- С 19.02.2020 09:00 по 21.02.2020 17:00 - 17446590,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.02.2020 09:00 по 21.02.2020 17:00
- С 25.02.2020 09:00 по 27.02.2020 17:00 - 14538825,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.02.2020 09:00 по 27.02.2020 17:00
- С 28.02.2020 09:00 по 03.03.2020 17:00 - 11631060,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.02.2020 09:00 по 03.03.2020 17:00
- С 04.03.2020 09:00 по 06.03.2020 17:00 - 8723295,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.03.2020 09:00 по 06.03.2020 17:00
- С 10.03.2020 09:00 по 12.03.2020 17:00 - 5815530,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.03.2020 09:00 по 12.03.2020 17:00
- С 13.03.2020 09:00 по 17.03.2020 17:00 - 2907765,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.03.2020 09:00 по 17.03.2020 17:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 января 2020

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
LQ11X/e9vECaEE3r9Jbg+ERSv/fR/5mv+Lrz9jD/RBk=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
IKswD/cucn6oi159Q90/ug+95jnw6QOTjAPMtm9K/Ео=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
cgzqq71czTbdESK/JK5Q5RL+BIGeVPL4a9AxNXewVQ0=