

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	178
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 02.07.2018 г. по 10 часов 00 мин. 03.08.2018 г. включительно на электронной площадке, размещенной по адресу в сети "Интернет": <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", гл. IV Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N495, и внутреннему регламенту электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка должна содержать предложение о цене покупки Лота 1. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	02 июля 2018 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	03 августа 2018 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	06 августа 2018 12:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 02.07.2018 г. по 10 часов 00 мин. 03.08.2018 г. включительно на электронной площадке, размещенной по адресу в сети "Интернет": <http://ru-trade24.ru>. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", гл. IV Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495, и внутреннему регламенту электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) Действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка должна содержать предложение о цене покупки Лота 1. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах по продаже лота, лицо, желающее принять в них участие (далее - заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 15% от начальной цены лота, выставленного на торги. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее даты и времени окончания приема заявок. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении не позднее даты и времени окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "Регион" по Лоту N 1, без НДС", проводимых 06.08.2018. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	06 августа 2018 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту арбитражный управляющий направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток утрачивается, и предложение заключить договор купли-продажи имущества будет направлено участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Регион"
Краткое наименование:	ООО "Регион"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Регион"
ИНН:	7751508746
ОГРН:	1137746080911

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-225034/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 07.02.2017 г. по делу NA40-225034/2015

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Скворцов
Имя:	Георгий
Отчество:	Валентинович
ИНН:	771513642150
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15404

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	20 209 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 010 450,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1) Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002023:3555 площадью 175,2 кв. м., расположенное на 17 этаже (номер на поэтажном плане: этаж 17 помещение I) по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 17, корп. 2; 2) Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002023:3557 площадью 44 кв. м., расположенное на 17 этаже (номер на поэтажном плане: этаж 17 помещение I) по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 17, корп. 2; 3) Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002023:3554 площадью 278,8 кв. м., расположенного на 17 этаже (номер на поэтажном плане: этаж 17 помещение I) по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 17, корп. 2.
Размер задатка, руб.:	3 031 350,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	30 июня 2018
---	--------------

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 июня 2018

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
cbxh4PMere/z9ARmzgDg6j6RsGIXQB7diU9ITEfWxBE=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
4xRV517gYx4i30Bcl6VYaLEkkaKaZSZ/D6d5MAeZNY=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
a8EWNcazba7zEfQ16O34064f/2rEi8QqTikAk575Jvk=