

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3708
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 27.01.2020 до 00/00 01.03.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 27.01.2020 до 00/00 01.03.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Ивановой И.И от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	02 марта 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Иванова

Имя:	Ирина
Отчество:	Игоревна
ИНН:	032306434424

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд респ.Бурятия
Номер дела о банкротстве:	A10-429/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 22.02.2019

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	3824
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	НП "СОАУ "Северная Столица"

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Петров
Имя:	Владимир
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Почтовый индекс:	194291
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	Руднева
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	438 435,94
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилой дом, кадастровый номер 03:16:530107:1982 , площадь 32 кв.м. и земельный участок, кадастровый номер 03:16:530107:1305, площадь 1104 кв.м., расположенные по адресу: респ.Бурятия, Прибайкальский р-ну снт.Монолит ул.Первая д.56
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.01.2020 00:00 по 30.01.2020 00:00 - 438435,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2020 00:00 по 30.01.2020 00:00

С 31.01.2020 00:00 по 03.02.2020 00:00 - 394592,35 руб.

Периоды приема заявок:

- С 31.01.2020 00:00 по 03.02.2020 00:00
- С 04.02.2020 00:00 по 07.02.2020 00:00 - 350748,75 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.02.2020 00:00 по 07.02.2020 00:00
- С 08.02.2020 00:00 по 11.02.2020 00:00 - 306905,16 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.02.2020 00:00 по 11.02.2020 00:00
- С 12.02.2020 00:00 по 15.02.2020 00:00 - 263061,56 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.02.2020 00:00 по 15.02.2020 00:00
- С 16.02.2020 00:00 по 19.02.2020 00:00 - 219217,97 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.02.2020 00:00 по 19.02.2020 00:00
- С 20.02.2020 00:00 по 23.02.2020 00:00 - 175374,38 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.02.2020 00:00 по 23.02.2020 00:00
- С 24.02.2020 00:00 по 27.02.2020 00:00 - 131530,78 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.02.2020 00:00 по 27.02.2020 00:00
- С 28.02.2020 00:00 по 02.03.2020 00:00 - 87687,19 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.02.2020 00:00 по 02.03.2020 00:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 января 2020

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pOYqQIK628d86B7vNBTOtYQsaGe3mqjZEUMO859ke9k=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
E0uFX/z7dGWvZvFuHUyy3zmXMgJl+4mPoElb42zagqw=