

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 3688 |
| Задаток | ООО"Ру-Трейд" |
| Форма проведения открытых торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | <p>Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 00 часов 00 минут 20.01.2020 по 00 часов 00 минут 25.03.2020г. по адресу: http://www.ru-trade24.ru.</p> <p>Дата и время подведения результатов торгов: 12час.00мин. 25.03.2020г..</p> <p>Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.</p> <p>Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном законодательством о банкротстве и предложениями, о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества Еникеевой Ирины Николаевны.</p> <p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок: подать заявку, заключить договор о задатке и/или внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота и наименование Должника) на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении.</p> <p>Размер задатка для участия в торгах по каждому лоту составляет 10% от стоимости имущества по такому лоту.</p> <p>Продолжительность приема заявок на участие в торгах устанавливается в 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.</p> <p>Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.</p> <p>Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.</p> <p>Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "Задаток за участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества Еникеевой Ирины Николаевны.</p> |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 00 часов 00 минут 20.01.2020 по 00 часов 00 минут 25.03.2020г. по адресу: <http://www.ru-trade24.ru>.
Дата и время подведения результатов торгов: 12час.00мин. 25.03.2020г.
К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495

Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот (соответствующего периода).
К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.
Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном законодательством о банкротстве и предложениями, о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества Еникеевой Ирины Николаевны.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок: подать заявку, заключить договор о задатке и/или внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота и наименование Должника) на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
Размер задатка для участия в торгах составляет 10% от стоимости имущества соответствующего периода.
Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.
Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "Задаток за участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества Еникеевой Ирины Николаевны.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок: подать заявку, заключить договор о задатке и/или внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота и наименование Должника) на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
Размер задатка для участия в торгах по каждому периоду составляет 10% от стоимости имущества.
Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.
Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "Задаток за участие в открытых электронных торгах в форме публичной предложения по продаже имущества Еникеевой Ирины Николаевны.

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества (предприятия) должника соответствующего периода. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 25 марта 2020 12:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течение 15 (пятнадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов.</p> <p>Покупатель имущества Должника обязан оплатить приобретенное имущество Должника по цене продажи имущества, зафиксированной в Протоколе о результатах проведения торгов, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли - продажи. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов., победителю торгов направляется предложение заключить в трехдневный срок договор купли-продажи имущества должника, с приложением проекта данного договора.</p> <p>Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, в установленный срок с учетом уплаченного задатка, по следующим реквизитам: Банк получателя: Доп.офис N8629/01440 ПАО Сбербанк; Кор/счёт банка: 30101810100000000698; БИК банка: 044959698; Счёт получателя: 40817810343860612487; Ф.И.О. получателя: Еникеева Ирина Николаевна.</p> <p>Факт оплаты имущества должника в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным документом с отметкой банка должника о зачислении денежных средств. Датой оплаты имущества должника считается дата зачисления денежных средств на банковский счет должника.</p> <p>Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и, при необходимости, оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты имущества.</p> <p>В случае неоплаты полной стоимости имущества по договору в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи, договор расторгается и имущество, составляющее предмет торгов, считается непроданным.</p> |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Еникеева |
| Имя: | Ирина |
| Отчество: | Николаевна |
| ИНН: | 781707891804 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|----------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Санкт-Петербурга |
|--|----------------------------------|

| | |
|--|--|
| Номер дела о банкротстве: | A56-106346/2018 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.03.2019 г. дело N A56-106346/2018 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Канунников |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Геннадиевич |
| ИНН: | 532101049802 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 2116 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Канунников |
| Имя: | Александр |
| Отчество: | Геннадиевич |
| ИНН: | 532101049802 |
| Почтовый индекс: | 173000 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Новгородская область |
| Город/Населенный пункт: | Великий Новгород |
| Улица: | Михайлова |
| Дом: | 2А |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | 4 |
| Адрес электронной почты: | d1357d123@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (951) 721-5900 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 540 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Доля в праве от 1/3 квартиры; назначение: жилое; общая площадь 58,4 кв.м.,этаж 1,адрес объекта: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование "Виллозское сельское поселение", д.Малое Карлино,д.8,кв.4; кадастровый номер:47-47-21/050/2010-392. Данный объект недвижимости находится по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование "Виллозское сельское поселение", д.Малое Карлино,д.8,кв.4. Ознакомиться с характеристиками, состоянием и документами в отношении имущества можно с понедельника по воскресенье с 10-00 ч. до 18-00 ч. по месту нахождения имущества (Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование "Виллозское сельское поселение", д.Малое Карлино,д.8,кв.4), предварительно согласовав время ознакомления с Еникеевой И.Н. по телефону +7 (905)-226-25-56, либо позвонить организатору торгов по телефону: +7 (951) 721-59-00. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Периоды снижения цены для лота N1:

- С 20.01.2020 00:00 по 25.01.2020 00:00 - 540000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.01.2020 00:00 по 25.01.2020 00:00
- С 27.01.2020 00:00 по 01.02.2020 00:00 - 486000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.01.2020 00:00 по 01.02.2020 00:00
- С 03.02.2020 00:00 по 08.02.2020 00:00 - 432000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.02.2020 00:00 по 08.02.2020 00:00
- С 10.02.2020 00:00 по 15.02.2020 00:00 - 378000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.02.2020 00:00 по 15.02.2020 00:00
- С 17.02.2020 00:00 по 22.02.2020 00:00 - 324000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.02.2020 00:00 по 22.02.2020 00:00
- С 25.02.2020 00:00 по 03.03.2020 00:00 - 270000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.02.2020 00:00 по 03.03.2020 00:00
- С 03.03.2020 00:00 по 11.03.2020 00:00 - 216000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.03.2020 00:00 по 11.03.2020 00:00
- С 11.03.2020 00:00 по 18.03.2020 00:00 - 162000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.03.2020 00:00 по 18.03.2020 00:00
- С 18.03.2020 00:00 по 25.03.2020 00:00 - 108000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.03.2020 00:00 по 25.03.2020 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 17 января 2020 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
MdzhNcgrT2y4V6+9D3Cb3g6QJaDa2/p0xtj12exsh34=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
dEujFbB1iNWtqIzlf6qLEGUoQtsjML2jzk6+AtNjxks=