

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3654
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в письменной форме на русском языке. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка должна содержать предложение о цене имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения открытых торгов. Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	25 декабря 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	05 февраля 2020 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в письменной форме на русском языке. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка должна содержать предложение о цене имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения открытых торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в аукционе претендент вносит задаток на специальный банковский счет оператора электронной площадки: ООО "Ру-Трейд" №40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Суммы внесенных задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества Должника, поступивших от участников торгов. Предложения о цене представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	07 февраля 2020 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем аукциона предложением о цене. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Победитель торгов обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 дней с даты подписания договора
--	--

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление Домстрой"
Краткое наименование:	ООО "СУ Домстрой"
Фирменное наименование:	ООО "СУ Домстрой"
ИНН:	3102207271
ОГРН:	1113130000895

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве:	A08-91/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение арбитражного суда от 03.04.2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Серебрянский
Имя:	Александр
Отчество:	Валерьевич
ИНН:	312317685915
Наименование СРО:	САУ СРО ДЕЛО
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10686

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Серебрянский
Имя:	Александр
Отчество:	Валерьевич
ИНН:	312317685915
Почтовый индекс:	308024
Страна:	Россия
Регион/Область:	Белгородская
Город/Населенный пункт:	Белгород
Улица:	
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 9
Адрес электронной почты:	au-serebr@yandex.ru

Номер контактного телефона:	+7 (915) 566-2003
-----------------------------	-------------------

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	583 089,30
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, комната. Площадь общая 12,9 кв. м., к.н. 31:10:1008004:640, Белгородская область, Яковлевский район, город Строитель улица Кривошеина д. З. К. 407. Дополнительная информация, порядок ознакомления, после запроса на электронную почту организатора торгов.
Размер задатка, руб.:	116 617,86
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 370 420,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов для размещения гаражей и автостоянок. Площадь общая 5065 кв. м., к.н. 31:10:1008004:79. Белгородская область, Яковлевский район, город Строитель улица Циолковского, МКР "А". Дополнительная информация, порядок ознакомления, после запроса на электронную почту организатора торгов.
Размер задатка, руб.:	474 084,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 672 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность ИП Власова Сергея Николаевича (ИНН 312100129101 ОГРН 309313032300037). Дополнительная информация после запроса на электронную почту организатора торгов
Размер задатка, руб.:	734 400,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	16 ноября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 декабря 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
NGh0RgM+XFp6oDj7u50QjfA3e+KRG60BkB51mPLeXDU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
dUMyTz8g2RLFknrGfT93Z9E/32+y1IRbsmmT47jYXBk=