

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3653
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	25 декабря 2019 13:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	10 февраля 2020 13:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	11 февраля 2020 13:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495. и ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть зачислен на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок. Возврат задатков производится в течение 5 дней с даты окончания торгов. В заявке на участие должны быть указаны реквизиты счета для своевременного возврата задатка.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	11 февраля 2020 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет победителю торгов и финансовому управляющему копию этого протокола. В течение 3 (Трех) дней с даты получения протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Титов
Имя:	Роман
Отчество:	Владимирович
ИНН:	781136792482

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-101662/2018

Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.03.2019 г. по делу А56-101662/2018
--	--

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Денькович
Имя:	Виктор
Отчество:	Сергеевич
ИНН:	753504928740
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15442

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Консалтинг Центр"
Краткое наименование:	ООО "ЭКЦ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Консалтинг Центр"
ИНН:	7840039790
ОГРН:	1157847322335
Почтовый индекс:	197022
Страна:	Россия
Регион/Область:	город Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	город Санкт-Петербург
Улица:	улица Всеволода Вишневского
Дом:	дом 12
Корпус, строение:	литер А
Офис/ Квартира:	Пом/Офис 2Н/303
Адрес электронной почты:	exconcenter@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (812) 906-8348

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	25 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/300 доли в праве собственности на нежилое помещение, кадастровый номер 78:14:0007691:9691, площадь: 10428,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект, д. 7, корп. 7, лит. А, помещение 1-Н
Размер задатка, руб.:	50 000,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	25 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/300 доли в праве собственности на нежилое помещение, кадастровый номер 78:14:0007691:9691, площадь: 10428,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект, д. 7, корп. 7, лит. А, помещение 1-Н.

Размер задатка, руб.:	50 000,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 декабря 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
W+nkhpgVmQMTkMUv7X3jUgWT54ztVOpJT1bz6cVtmVw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XdHn2USfjSGZbsdvMtHCPSXIL/mHCo+fTnQdQLhpCsM=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
fAQNczPKp404VKdZY8CUCefQdY6X6Yg3NWNk8N40/rQ=