

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3609
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Прием заявок на участие в повторных торгах проводится по рабочим дням с 11 часов 00 минут 16.12.2019 до 15 часов 00 минут 27.01.2020 (включительно) по адресу: http://www.ru-trade24.ru/. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 28.01.2020 по адресу электронной торговой площадки по окончании торгов.</p> <p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	16 декабря 2019 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	27 января 2020 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	28 января 2020 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Размер задатка: 10% от начальной цены лота. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты счета для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с N40702810438170019480, открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 28.01.2020 по адресу электронной торговой площадки по окончании торгов.</p>
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов открытых торгов:	28 января 2020 14:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем. Денежные средства, вырученные от реализации предмета залога и подлежащие распределению в порядке ст. 138 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", направляются путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на специальный расчетный счет Должника: ООО "Дженсер Сервис Ю2": ИНН 7729405689, ОГРН 1027700335519, р/с N40702810838000154552, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Оставшаяся сумма подлежит перечислению на основной расчетный счет Должника: ООО "Дженсер Сервис Ю2": ИНН 7729405689, ОГРН 1027700335519, р/с N40702810838000177283, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дженсер Сервис Ю2"
Краткое наименование:	ООО "Дженсер Сервис Ю2"
Фирменное наименование:	ООО "Дженсер Сервис Ю2"
ИНН:	7729405689
ОГРН:	1027700335519

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-61908/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда города Москвы от 01.11.2018 по делу NA40-61908/2018

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Османова
Имя:	Венера
Отчество:	Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"

ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	420 240 993,02
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	21 012 049,65
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Здание: придорожный комплекс, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 3 876,40 кв.м., кадастровый номер 50:20:0000000:63179, адрес: Московская область, Одинцовский район, 63 км. МКАД (является предметом залога ПАО АКБ "Связь-Банк"). Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: для строительства придорожного комплекса с автозаправочной станцией; кадастровый номер 50:20:0010112:145, площадь 10 000 кв.м.; адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, 63 км. МКАД (является предметом залога ПАО АКБ "Связь-Банк").</p> <p>Сооружение: внутриплощадочные электрические сети от трансформаторной подстанции РТП-21104 и ТП 17574 к проектируемой 2БКТП-630кВа. и ввода к административному центру, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность 2600 м., инв. N 174:055-18547, лит. К, кадастровый номер: 50:20:0000000:14912 (не залог).</p> <p>Сооружение: наружная сеть водопровода от сущ. водопровода до центра, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 329,02 м., инв. N 175:055-18547, лит. Е, кадастровый номер: 50:20:0000000:14908 (не залог).</p> <p>Сооружение: наружная сеть канализации от сущ. колодца до административного здания, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 655,5 м., инв. N 175:055-18547, лит. Д, кадастровый номер: 50:20:0000000:291951 (не залог).</p> <p>Сооружение: наружная теплосеть от места врезки в сущ. теплосеть до ввода в здание, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 54,3 м., инв. N 175:055-18547, лит. Ж, кадастровый номер: 50:20:0000000:290425 (не залог).</p> <p>Сооружение: наружная сеть водостока, назначение: сооружения коммунальной инфраструктуры, протяженность 470,0 м., инв. N 175:055-18547, лит. И, кадастровый номер: 50:20:0000000:14913 (не залог).</p>
Размер задатка, руб.:	42 024 099,30
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	14 декабря 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 декабря 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
UXes/4o+Cgzy6J/YKzIWGfVnBQ3D2AqYtdXrNdpOuhI=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
wO5erS3BPgflKK7EMJJYu2shdi4PXlv0//l2WmnnpJA=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
kX1PwRpNTLb7qQYAlpUxbcRrKgaUdhU5oTIFXc+Z/Zg=