

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3593
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>4.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li><li>- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.</li></ul>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.</p> <p>2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li><li>- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.</li></ul>

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	3.5. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты счета: ООО "МАЯК" Наименование банка ПАО "Сбербанк": Дополнительный офис N8593/0109 Липецкого отделения ИНН7707083893 ОГРН1027700132195 КПП482543001 ОКПО09156429 БИК044206604 Расчетный счет 40702810835000010803 к/с 30101810800000000604
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	28 января 2020 09:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении публичного предложения, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
Краткое наименование:	МАЯК
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
ИНН:	6722020617
ОГРН:	1076722000442

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Смоленской области
Номер дела о банкротстве:	A62-7690/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Смоленской области по делу A62-7690/2018

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Хрипко
Имя:	Сергей
Отчество:	Александрович
ИНН:	482415330900
Наименование СРО:	Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17223

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Хрипко
Имя:	Сергей
Отчество:	Александрович
ИНН:	482415330900
Почтовый индекс:	398046
Страна:	Россия
Регион/Область:	Липецкая
Город/Населенный пункт:	Липецк
Улица:	Полярная
Дом:	22
Корпус, строение:	Д
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	48top@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 255-4970

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 468 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, р-н Вяземский, с/п Относовское, в р-не 247 км автомагистрали Москва-Минск, площадью 21577,00 м2, кадастровый номер 67:02:0440104:5 (Лот N2) Ознакомиться с имуществом можно связавшись с конкурсным управляющим по телефону: 8-910-255-49-70 или написав на адрес электронной почты: 48top@mail.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.12.2019 00:01 по 16.12.2019 00:01 - 3468600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.12.2019 00:01 по 16.12.2019 00:01

С 16.12.2019 00:01 по 23.12.2019 00:01 - 2774880,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.12.2019 00:01 по 23.12.2019 00:01

С 23.12.2019 00:01 по 30.12.2019 00:01 - 2081160,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.12.2019 00:01 по 30.12.2019 00:01

С 30.12.2019 00:01 по 14.01.2020 00:01 - 1387440,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.12.2019 00:01 по 14.01.2020 00:01

С 14.01.2020 00:01 по 21.01.2020 00:01 - 693720,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.01.2020 00:01 по 21.01.2020 00:01

С 21.01.2020 00:01 по 28.01.2020 00:01 - 346860,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.01.2020 00:01 по 28.01.2020 00:01

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	07 декабря 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 декабря 2019

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
kMjUj4jWd9oJftjElKlJyTCwojGkflRj2mP8I4Jj6+8=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
VNUG41fqSZ06E97U9oV4sSArYwb+IXfPQXZdJujMA1E=