

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3576
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Прием заявок осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте: http://www.ru-trade24.ru/ с 02.12.2019 09:00 до 13.01.2020 18:00.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	02 декабря 2019 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	13 января 2020 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	14 января 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Подача заявки осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте: http://www.ru-trade24.ru/</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН, обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в первых торгах заявитель должен внести задаток в размере 20% на расчетный счет ООО БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ" в ПАО "Сбербанк" в г. Москва; р/с N 40702810155000001532; БИК 044525225; к/с: 30101810400000000225 Задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет до времени и даты окончания приема заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Также сумма задатка не возвращается заявителю (участнику торгов) в случаях: 1) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленном порядке и сроки; 2) в случае не перечисления покупателем денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленной сумме и сроки;
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. При проведении торгов используется закрытая форма представления предложений о цене предприятия (предложение о цене предоставляются одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до даты подведения результатов торгов).
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	14 января 2020 14:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в трех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества и условиями, предусмотренными в настоящем Положении.</p> <p>Предложение вручается победителю торгов или его уполномоченному представителю под расписку или же направляется почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.</p> <p>Победитель торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его конкурсному управляющему или его уполномоченному представителю.</p> <p>Срок для заключения договора купли-продажи имущества составляет не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.</p> <p>Победитель торгов признаётся уклонившимся от заключения договора купли-продажи в случае, если он не представил конкурсному управляющему подписанный договор купли-продажи в установленный срок или представил его в иной редакции, нежели ему был направлен.</p> <p>В случае если покупателем, заключившим договор купли-продажи имущества Должника, в течение установленного договором срока не была произведена оплата этого имущества в полном объеме, конкурсный управляющий обязан на следующий день после истечения установленного договором срока для оплаты направить покупателю уведомление об одностороннем отказе от договора в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ. Договор считается расторгнутым с даты направления в адрес покупателя уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора.</p> <p>Проект договора купли-продажи имущества Должника размещается на сайте электронной торговой площадки, а также на сайте Единого Федерального Реестра Сведений о Банкротстве.</p>
---	--

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ"
Краткое наименование:	ООО "БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ"
Фирменное наименование:	ООО "БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ"
ИНН:	7810099600
ОГРН:	1077847391599

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-41341/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу NA56-41341/2015 от 17.03.2016

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Макарова

Имя:	Яна
Отчество:	Валерьевна
ИНН:	502724258058
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16514

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Макарова
Имя:	Яна
Отчество:	Валерьевна
ИНН:	502724258058
Почтовый индекс:	111675
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Лухмановская
Дом:	35
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	210
Адрес электронной почты:	arbitr.ma@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (905) 576-0830

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 134 487 104,16
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	113 448 710,41
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: 1. Дебиторская задолженность. Требование ООО "БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ" к ООО "Инвестиционная компания "Таврический" в размере 962 338 714,68 руб. Идентификация должника: ООО "Инвестиционная компания "Таврический", юридический место нахождения: Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, 97, литера. А; ИНН 7804436625, ОГРН 1107847129334. 2. Дебиторская задолженность. Требование ООО "БАЛТРЕКОНСТРУКЦИЯ" к ООО "Интауголь Ресурс" в размере 172 148 389,48 руб., в т.ч. 150 071 535,42 руб. - долг, 22 076 854,06 руб. проценты. Идентификация должника: ООО "Интауголь Ресурс", место нахождения: 169840, Республика Коми, город Инта, улица Промышленная, 19. ИНН 1104013172, ОГРН 1121104000181.
Размер задатка, руб.:	226 897 420,83
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	347 866 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	34 786 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 2: Акции обыкновенные именные в количестве 347 866 шт. (эмитент: Акционерное общество "Шахта "Интауголь" (ОГРН 1101104000205), гос. рег. номер: 1-01-04458-D).
Размер задатка, руб.:	69 573 200,00

Классификатор имущества должников:	титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)
------------------------------------	--

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	30 ноября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 ноября 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
GjrG7lBiHL/Uzx9sjAIV6nRGTcDvnoxxUenA6Adw1aA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
uzMI1nDBarbJjG5hRkE/35V9vius/fhebjU17eQynDY=