

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3567
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица: а) подавшие заявку по установленной на Электронной торговой площадке форме и в установленные сроки; б) представившие заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документов свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно: Для юридических лиц - резидентов РФ: заверенные копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, протокол о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества, Выписку из ЕГРЮЛ, полученной не ранее чем за 30 дней до подачи заявки; Для физических лиц: копия паспорта, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка; Для индивидуальных предпринимателей: копия паспорта, выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 30 дней до подачи заявки, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка; Для иностранных юридических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копии учредительных документов, в том числе копия свидетельства о регистрации, копия свидетельства о постановке на налоговый учет; документы, подтверждающие полномочия руководителя Претендента, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, выписка со счета, указанного в договоре о задатке, подтверждающая поступление денежных средств на счет Организатора торгов, надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, решение (протокол) уполномоченного органа об участии в торгах с указанием максимальной цены приобретения имущества, документы, подтверждающие наличие денежных средств для оплаты начальной покупной цены имущества; Для иностранных физических лиц легализованные на территории Российской Федерации, переведенные на русский язык и заверенные надлежащим образом следующие документы: копия паспорта, платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка. в) перечислившие на расчетный счет Организатора торгов в установленный данным Положением срок сумму задатка. Конкурсные кредиторы допускаются к торгам на общих условиях. Прием заявок и других документов начинается с даты, объявленной в информационном сообщении, и заканчивается не ранее чем через 25 рабочих дней. Организатором торгов не принимаются к рассмотрению заявки: а) поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, б) направленные без приложения необходимых документов, в) поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий (не оформлена доверенность на право действовать от имени Претендента). До признания Претендента

	<p>Участником торгов, Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Оператора Электронной площадки. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Решение Организатора торгов о признании Претендентов участниками торгов оформляется протоколом рассмотрения заявок, в котором указываются: имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками торгов, имена (наименования) Претендентов, отозвавших свои заявки, имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа. Претендент приобретает статус участника торгов с момента утверждения протокола об определении Участников торгов.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота установленной на соответствующем этапе проведения торгов вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "Задаток за участие в электронных торгах по продаже имущества ООО "Тепломир" Срок внесения задатка за участие в торгах по лоту: до истечения срока подачи заявок на участие в торгах на соответствующем этапе. Реквизиты для внесения задатка: Получатель ООО "Тепломир", ИНН 3324121508, КПП 332401001, р/с 40702810810000000410 в Владимирское отделение № 8611 ПАО Сбербанк. БИК 041708602 к/с 30101810000000000602. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. Подтверждением поступления суммы задатка является выписка с указанного расчетного счета. Сумма задатка, внесенного выигравшим торги лицом, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества. Задатки, подлежащие возврату, возвращаются внесшим их лицам не позднее 5 рабочих дней от даты, когда состоялись или должны были состояться торги. Лицо, выигравшее торги, обязано выплатить полную сумму за приобретенный лот, не позднее 30 (тридцати) дней с даты проведения торгов, за вычетом суммы задатка, если иное не предусматривается протоколом о результатах торгов. Не подлежат возврату задатки, внесенные лицами, отказавшимися от участия в торгах, а также не зарегистрировавшимися для участия в торгах в день их проведения. Лицо, выигравшее торги, но уклонившееся от подписания протокола об итогах торгов или договора купли продажи утрачивает внесенный им задаток.</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов - участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене Имущества не ниже начальной цены продажи Имущества, договор купли-продажи Имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	11 февраля 2020 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Торги проводятся в соответствии с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме. Протокол об итогах торгов с перечнем поступивших заявлений и предложенной покупной ценой составляется автоматически Электронной торговой площадкой и утверждается Организатором торгов в день проведения торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором торгов приобретает силу договора. Торги, в которых принял участие только один Участник, признаются несостоявшимися, договор купли-продажи заключается с единственным участником. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней со дня получения предложения о его заключении. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Тепломир"
Краткое наименование:	ООО "Тепломир"
Фирменное наименование:	ООО "Тепломир"
ИНН:	3324121508
ОГРН:	1083337000020

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Владимирской области
Номер дела о банкротстве:	A11-12440/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке сроках и условиях продажи имущества утвержденное собранием кредиторов от 05.08.2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Левашов
Имя:	Артем
Отчество:	Михайлович

ИНН:	332908886610
Наименование СРО:	САУ СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17781

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Левашов
Имя:	Артем
Отчество:	Михайлович
ИНН:	332908886610
Почтовый индекс:	600014
Страна:	Россия
Регион/Область:	Владимирская область
Город/Населенный пункт:	Владимир
Улица:	а/я
Дом:	4
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	am_levashov@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 776-3339

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	225 986,40
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Дебиторская задолженность права требования к физ. лицам 272 чел. (полный перечень указан на ЭТП и в ЕФРСБ) на сумму 2318637,32руб. Размер продаваемых прав требования указан по данным ЕРИЦ Владимирской области по состоянию на дату проведения оценки 30.04.2019 года. Судебным актом дебиторская задолженность в полном объеме не подтверждена. В период проведения торгов возможно изменение размера уступаемых прав требования в связи с погашением дебиторской задолженности. В случае изменения размера уступаемых прав, цена по договору цессии подлежит пропорциональному уменьшению. Статус задолженности необходимо уточнять при ознакомлении с имуществом. Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется по официальному запросу и предварительной записи с организатором торгов. Ознакомление с документами по адресу организатора торгов (конкурсного управляющего): г. Владимир, ул.Строителей д.4, в рабочие дни с 11.00 ч. до 15.00 ч. (мск), предварительно согласовав дату и время ознакомления по тел. 89107763339 либо по эл. почте am_levashov@bk.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.11.2019 12:00 по 29.11.2019 23:59 - 225986,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.11.2019 12:00 по 29.11.2019 23:59

С 02.12.2019 12:00 по 06.12.2019 23:59 - 203387,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.12.2019 12:00 по 06.12.2019 23:59

С 09.12.2019 12:00 по 13.12.2019 23:59 - 183048,98 руб.

Периоды приема заявок:
С 09.12.2019 12:00 по 13.12.2019 23:59
С 16.12.2019 12:00 по 20.12.2019 23:59 - 160450,34 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.12.2019 12:00 по 20.12.2019 23:59
С 23.12.2019 12:00 по 27.12.2019 23:59 - 137851,70 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.12.2019 12:00 по 27.12.2019 23:59
С 30.12.2019 12:00 по 13.01.2020 23:59 - 115253,06 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.12.2019 12:00 по 13.01.2020 23:59
С 14.01.2020 12:00 по 20.01.2020 23:59 - 92654,42 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.01.2020 12:00 по 20.01.2020 23:59
С 21.01.2020 12:00 по 27.01.2020 23:59 - 70055,78 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.01.2020 12:00 по 27.01.2020 23:59
С 28.01.2020 12:00 по 03.02.2020 23:59 - 47457,14 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.01.2020 12:00 по 03.02.2020 23:59
С 04.02.2020 12:00 по 10.02.2020 23:59 - 24858,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.02.2020 12:00 по 10.02.2020 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	10 августа 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 ноября 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Ymk8leo88KjuBEvcqul4HzDzz9ret2D1KMh0/qPbnnA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
AGmH2BsjsT0b6ydyQvYdTXQ3xj78fiATRuYRXMD9y18=