

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3470
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки принимаются с 10:00 28.10.2019г. по 15:00 02.12.2019г. включительно по московскому времени. Прием заявок производится в электронном виде на сайте Оператора электронной площадки.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	28 октября 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	02 декабря 2019 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	04 декабря 2019 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претенденты подают заявку, иные документы в соответствии с требованием приказа МЭР N495 от 23.07.2015г. и Ф3 от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", положением о торгах, в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> , в соответствии с регламентом работы ЭП. Руководство для претендентов и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте ЭП.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен поступить на р/с организатора торгов: ООО "Центр Универсальных Торгов" р/с N40702810400000192207 в ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва, к/с N30101810400000000555, БИК 044525555, ИНН 7704795074, КПП 770401001, ОГРН 1117746910137 не позднее даты и времени окончания приема заявок. С договором о задатке можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель торгов определяется согласно Ф3 от 26.10.2002г. N127-ФЗ.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	04.12.2019г. в 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Победитель торгов в течение 5 дней с момента его получения обязан подписать данный договор и 1 экземпляр направить в адрес финансового управляющего. С проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте ЭП, ЕФРСБ.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шигаев
Имя:	Сергей
Отчество:	Николаевич
ИНН:	773321703565

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-255685/2016 177-304Ф
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 27.12.2017 года по делу NA40-255685/16-177-304/Положение по продаже имущества

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Иванова
Имя:	Надежда
Отчество:	Валерьевна
ИНН:	301711347659
Наименование СРО:	Союза АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15614

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Универсальных Торгов"
Краткое наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
Фирменное наименование:	ООО "Центр Универсальных Торгов"
ИНН:	7704795074
ОГРН:	1117746910137
Почтовый индекс:	119435
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Малая Пироговская
Дом:	14
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	centretorg@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 553-0935

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 308 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 615 425,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	доля в праве общей собственности на жилой дом с надворными постройками общей площадью 395,8 кв.м, земельный участок N108 площадью 1200 кв.м, кадастровый номер: 50:09:0070406:45, расположенные по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6. Ознакомиться с имуществом возможно по адресу: Московская область, Солнечногорский район, д. Николо-Черкизово, ул. Садовая, д. 6 по предварительному согласованию по тел: +7 925 285-01-89 (Галина Викторовна).
Размер задатка, руб.:	3 230 850,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 октября 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
sf3UD7ij0rEGCohQ3DQfUmUIIYxmJYFatm0Szq//xC4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
O3IUVUy5OTW4iSV3liWI3tqSCGSleMV+XVCh9WU9rT0=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
AvkTeeg5xTUJNRpHxH+sqAEYuUQcCTXEc4sZU+N2Gfg=