

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3371
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Дата проведения торгов 13.11.2019г. в 12:00, срок приема заявок с 10:00 07.10.2019г. до 10:00 12.11.2019г. на электронной площадке ООО "Ру-Трейд", в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на электронной площадке ООО "Ру-Трейд", в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> , представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП, в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15 г
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	07 октября 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	12 ноября 2019 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	13 ноября 2019 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП, в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15 г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток на счет Организатора торгов: ООО "Инфотек", р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, К/с 30101810400000000225, получатель: ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610, КПП 770301001), назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ИнвестСтройПлюс" в составе лота N _ (указать номер лота), без НДС". Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и должен поступить на счет Организатора торгов: ООО "Инфотек", р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, К/с 30101810400000000225, получатель: ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610, КПП 770301001), назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ИнвестСтройПлюс" в составе лота N __ (указать номер лота), без НДС". Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов и должен поступить на указанный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. Подведение итогов состоится 13.11.2019 в 15:00 на ЭТП "Ру-Трейд" и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	13 ноября 2019 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет Победителю торгов (единственному участнику торгов) предложение заключить Договор купли-продажи (цессии) с приложением проекта данного Договора согласно представленному Победителем торгов предложения о цене. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания данного Договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения Конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Оплата лота осуществляется Покупателем в течение 30 дней со дня подписания Договора купли-продажи (цессии), по следующим реквизитам: ООО "Инвестстройплюс", ИНН/КПП 5031111528/771801001, р/с N40702810138000060676 в ПАО "Сбербанк", г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙПЛЮС"
Краткое наименование:	ООО "ИНВЕСТСТРОЙПЛЮС"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙПЛЮС"
ИНН:	5031111528
ОГРН:	1145031002665

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-50336/2017-74-73
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Купин
Имя:	Евгений
Отчество:	Вячеславович

ИНН:	312327142146
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7574

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	33 625 053,67
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 681 252,68
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования участника долевого строительства по договору N11ду-4квК участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 14.03.2016г. на четыре квартиры (с проектными номерами N55,58,61,64 общей проектной площадью 256,90кв.м.), право требования по договору от 21.09.2015г. N5у-8квК уступки прав по договору долевого участия в строительстве N5ду-10квК от 15.09.2014г. на семь квартир (с проектными номерами N20,28,42,48,52,54,59 общей проектной площадью 525,17 кв.м.) по строительному адресу: РФ, Московская область, г. Кашира-3, ул. Metallургов (кад. номер 50:37:0060504:23) С более подробной информацией о предмете торгов (лот, состав, характеристики и др.), информацией о торгах, порядком оформления участия в торгах, перечнем представляемых заявителями документов и требования к их оформлению можно ознакомиться в периоде приема заявок, в рабочие дни, направив обращение на эл. почту организатора торгов ot.infotek@gmail.com, или позвонив по телефону +79163249027.
Размер задатка, руб.:	6 725 010,73
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	05 октября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	03 октября 2019
---	-----------------

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/vY7Qnm0EvMBXAHAlwa5tbLgQ5MQP/D38cCRPwsBFVI=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
WoATwmdDQiDTtgZ9aMYx9R4BTV2rXitvbOmzW3jXcqA=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
iI0HR+Jp23vF39gvAHjgJF0aDEjUv4I6DZM0wryEX44=