

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3354
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Дата начала приема заявок 03.10.2019 00:01 МСК. Дата окончания приема заявок 16.11.2019 23:59 МСК. Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд". Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Дата начала приема заявок 03.10.2019 00:01 МСК. Дата окончания приема заявок 16.11.2019 23:59 МСК. Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд". Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	". Для участия в торгах претенденты должны внести задаток в размере 10% от цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества Викнянщук Н.А. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Подведение итогов состоится на ЭТП "Ру-Трейд" и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Продажа имущества Викнянщук Н.А. оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	18 ноября 2019 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней со дня получения предложения о его заключении. Условия реализации имущества: оплата по договору купли-продажи в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: Счет N 40817810500022245943 в Филиал АО "ЮниКредит Банк" в СПб, БИК 044030858, к/с 30101810800000000858.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Викнянщук
Имя:	Николай
Отчество:	Александрович
ИНН:	781706977262

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-72320/2018

Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу N А56-72320/2018/ход.2 от 10 июня 2019г.
----------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Баранча
Имя:	Наталья
Отчество:	Валентиновна
ИНН:	781412587703
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14198

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд"
Краткое наименование:	ООО "Ру-Трейд"
Фирменное наименование:	ООО "Ру-Трейд"
ИНН:	5610149787
ОГРН:	1125658038021
Почтовый индекс:	129344
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Москва
Город/Населенный пункт:	г.Москва
Улица:	Енисейская
Дом:	1
Корпус, строение:	8
Офис/ Квартира:	14
Адрес электронной почты:	support@ru-trade24.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 517-9589

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	381 811,68
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Земельный участок (кадастровый номер 47:16:0540001:134; земли сельхозназначения для ведения с/х производства; площадь 64670,00 кв. м (6,467 га), адрес: Ленинградская область, Кировский район, Адм. Путиловской волости, АОЗТ Дальняя Поляна; вид собственности: Общая совместная Викнянщук Ася Александровна. Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется по официальному запросу и предварительной записи с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.10.2019 00:01 по 07.10.2019 23:59 - 381811,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2019 00:01 по 07.10.2019 23:59

С 08.10.2019 00:01 по 12.10.2019 23:59 - 343630,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.10.2019 00:01 по 12.10.2019 23:59

С 13.10.2019 00:01 по 17.10.2019 23:59 - 305449,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2019 00:01 по 17.10.2019 23:59

С 18.10.2019 00:01 по 22.10.2019 23:59 - 267268,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2019 00:01 по 22.10.2019 23:59

С 23.10.2019 00:01 по 27.10.2019 23:59 - 229087,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2019 00:01 по 27.10.2019 23:59

С 28.10.2019 00:01 по 01.11.2019 23:59 - 190905,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.10.2019 00:01 по 01.11.2019 23:59

С 02.11.2019 00:01 по 06.11.2019 23:59 - 152724,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2019 00:01 по 06.11.2019 23:59

С 07.11.2019 00:01 по 11.11.2019 23:59 - 114543,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.11.2019 00:01 по 11.11.2019 23:59

С 12.11.2019 00:01 по 16.11.2019 23:59 - 76362,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.11.2019 00:01 по 16.11.2019 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 октября 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
uKaC4Bm6PjwEHMBgXwUO8PX3gsbj+6KTcc6HeSUqpUg=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ekWhPN1tDyfxsyLujPLy4kLuYh7klRlfjpCV58cTNPY=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
R6SNtFIIO7X2i8iLUotfk/k4uBKDDTNGZ+06lBMAJl4=