

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100004000
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	06 октября 2026 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Симакова
Имя:	Анна
Отчество:	Александровна
ИНН:	672909429000

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Смоленской области
Номер дела о банкротстве:	A62-11009/2024
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	ПОЛОЖЕНИЕ о порядке, сроках и условиях реализации имущества

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Тышкевич
Имя:	Владислав
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	672707737570
Наименование СРО:	СРО СОЮЗ "Гильдия арбитражных управляющих"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19978

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тышкевич
Имя:	Владислав
Отчество:	Юрьевич
ИНН:	672707737570
Почтовый индекс:	214018
Страна:	Россия
Регион/Область:	Смоленская
Город/Населенный пункт:	Смоленск
Улица:	Ново-Киевская
Дом:	11
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	2
Адрес электронной почты:	tvlad-117@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (952) 537-2008

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	258 750,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	1/2 доли на земельный участок общей площадью 3 000 м2 расположенного по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Талашкинское сельское поселение, деревня Сож
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Запрос на электронную почту tvlad-117@mail.ru с 9:00 до 18:00 мск
Классификатор имущества должников:	Автомобили

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.05.2026 10:00 по 29.05.2026 17:00 - 258750,00 руб.

Задаток: 25875,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.05.2026 10:00 по 29.05.2026 17:00

С 01.06.2026 10:00 по 05.06.2026 17:00 - 245812,50 руб.

Задаток: 24581,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2026 10:00 по 05.06.2026 17:00

С 08.06.2026 10:00 по 15.06.2026 17:00 - 232875,00 руб.

Задаток: 23287,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.06.2026 10:00 по 15.06.2026 17:00

С 16.06.2026 10:00 по 22.06.2026 17:00 - 219937,50 руб.

Задаток: 21993,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2026 10:00 по 22.06.2026 17:00

С 23.06.2026 10:00 по 29.06.2026 17:00 - 207000,00 руб.

Задаток: 20700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.06.2026 10:00 по 29.06.2026 17:00

С 30.06.2026 10:00 по 06.07.2026 17:00 - 194062,50 руб.

Задаток: 19406,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.06.2026 10:00 по 06.07.2026 17:00

С 07.07.2026 10:00 по 13.07.2026 17:00 - 181125,00 руб.

Задаток: 18112,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2026 10:00 по 13.07.2026 17:00

С 14.07.2026 10:00 по 20.07.2026 17:00 - 168187,50 руб.

Задаток: 16818,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.07.2026 10:00 по 20.07.2026 17:00

С 21.07.2026 10:00 по 27.07.2026 17:00 - 155250,00 руб.

Задаток: 15525,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.07.2026 10:00 по 27.07.2026 17:00

С 28.07.2026 10:00 по 03.08.2026 17:00 - 142312,50 руб.

Задаток: 14231,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2026 10:00 по 03.08.2026 17:00

С 04.08.2026 10:00 по 10.08.2026 17:00 - 129375,00 руб.

Задаток: 12937,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.08.2026 10:00 по 10.08.2026 17:00

С 11.08.2026 10:00 по 17.08.2026 17:00 - 116437,50 руб.

Задаток: 11643,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.08.2026 10:00 по 17.08.2026 17:00

С 18.08.2026 10:00 по 24.08.2026 17:00 - 103500,00 руб.

Задаток: 10350,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.08.2026 10:00 по 24.08.2026 17:00

С 25.08.2026 10:00 по 31.08.2026 17:00 - 90562,50 руб.

Задаток: 9056,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.08.2026 10:00 по 31.08.2026 17:00

С 01.09.2026 10:00 по 07.09.2026 17:00 - 77625,00 руб.

Задаток: 7762,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.09.2026 10:00 по 07.09.2026 17:00

С 08.09.2026 10:00 по 14.09.2026 17:00 - 64687,50 руб.

Задаток: 6468,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.09.2026 10:00 по 14.09.2026 17:00

С 15.09.2026 10:00 по 21.09.2026 17:00 - 51750,00 руб.

Задаток: 5175,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2026 10:00 по 21.09.2026 17:00

С 22.09.2026 10:00 по 28.09.2026 17:00 - 38812,50 руб.

Задаток: 3881,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.09.2026 10:00 по 28.09.2026 17:00

С 29.09.2026 10:00 по 05.10.2026 17:00 - 25875,00 руб.

Задаток: 2587,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2026 10:00 по 05.10.2026 17:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 мая 2026

Сведения о приложенных документах

1. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-2012):

yq26F7s6Af3RDBZMkB2ZXnqjPPGkQYe9s4THnAQno1Q=